



O b e c K r u m v í ř , K r u m v í ř č. 184, PSČ 69173

**Zápis ze schůze Zastupitelstva obce
konané dne 28.12.2023 č. 6/2023**

Předsedající starosta Obce Krumvíř Jaroslav Komosný zahájil 6. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 19.00 hodin, všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Sdělil jména omluvených členů ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Všichni přítomní souhlasí se zveřejněním v souladu s GDPR.

Bod č.I.

Technický bod

Zapisovatelkou byla určena Jana Komosná

Jaroslav Komosný konstatoval, že zápis ze zasedání číslo 5/2023 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí, námítky proti zápisu nebyly podány.

Jaroslav Komosný vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání ZO. Navrženi byli pan Tomáš Vostřák a pan Vojtěch Veselý, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 42/23/Z 6

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání ZO pana Tomáše Vostřáka a pana Vojtěcha Veselého.

Hlasování č. 1:

Pro 11: Jaroslav Komosný, Bc. Petra Winklerová, Martin Valihrach, Vojtěch Veselý,
Ing. Miroslav Ledahudec, Ing. Radim Heča, Tomáš Vostřák, Jaroslav Hrabec,
Mgr. Ilona Zárubová, Ing. Petra Foretníková, Lukáš Kobylka

Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. II.

Usnesení č. 43/23/Z 6

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** následující program 6. zasedání Zastupitelstva Obce Krumvíř:

- I. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- II. Schválení programu jednání O. Z.:

1. Vybudování sdělovací sítě – optického kabelu v celé obci – Návrh smlouvy.
2. Žádost o odkoupení části pozemků 217, 216, 2851, 215/7, manželů Kopeckých.
3. Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě č. 17502021 s AP Investing TDI stavby ČOV a kanalizace.
4. Rozpočtové opatření č. 16.
5. Žádost o příspěvek Spolku pro muzeum na rok 2024.
6. Různé.
7. Závěr.

Hlasování č. 2.:

Pro 11: Jaroslav Komosný, Bc. Petra Winklerová, Martin Valihrač, Vojtěch Veselý, Ing. Miroslav Ledahudec, Ing. Radim Heča, Tomáš Vostřák, Jaroslav Hrabec, Mgr. Ilona Zárubová, Ing. Petra Foretníková, Lukáš Kobylka

Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. 1.

Vybudování sdělovací sítě – optického kabelu v celé obci – Návrh smlouvy

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- p. Radek Menšík, jednatel fi Internet4you zaslal návrh Smlouvy.
- JUDr. Andryšek ji připomínkoval. Upravená smlouva byla zaslána k nahlédnutí p. Menšíkovi, ten zatím nereagoval.

Ing. Miroslav Ledahudec – schvaloval by až hotovou smlouvu, která bude odsouhlasena i firmou Internet4you.

Vojtěch Veselý – fi CETIN byla oslovena?

- 19:08h se dostavil zastupitel

Jaroslav Komosný – teď firmu CETIN neoslovoval. Zjišťoval po okolních obcích. CETIN oslovoval před dvěma lety starosta z Terezína, ale firma tehdy nejevila zájem.

Mgr. Ondřej Luskač – co tak zjišťoval po okolí, není s fi Internet4you problém.

Vojtěch Veselý – i tak by oslovil CETIN, situace se mohla po dvou letech změnit.

Tomáš Loveček – co by plnil optický kabel za funkci? Byl by jen pro internet?

Jaroslav Komosný – na minulém zasedání zde p. Menšík nabídku prezentoval. Funkce – Internet, kabelová televize.

Ing. Radim Heča – pustí na síť jakéhokoliv provozovatele. Neměl s tím problém.

Tomáš Loveček – přípojky jsou naplánovány ke každému domu?

Jaroslav Komosný – bude zavedeno do každého domu zdarma při výstavbě.

Bod č. 2.

Žádost o odkoupení části pozemků 217, 216, 2851, 215/7, manželů Kopeckých

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Na zasedání se dostavili manželé Kopečtí.

Gabriela Kopecká – podobný stavební záměr měli se sklepem na ulici směr Brumovice. Ale

- bohužel to tam bylo moc problémové.
- Radek Kopecký – koupili sbor dřevostavby č. p. 115 ve sklepní uličce za kostele. Chtějí tam pro sebe postavit sklep s posezením a dalšími prostory.
- Gabriela Kopecká – přečetli si v zápise ze zastupitelstva, že tento sbor hyzdí sklepní uličku. Je to tam škaredé. Půjde o sklep ve slováckém stylu. Ne na pronájem. Ve spodu bude uzavřené posezení. Toalety, které budou při akcích, jako např. Winerun, Otevřené sklepy, otevřené pro veřejnost. Ty tam chybí. Zeleň za stavbou chtějí zachovat. Vysadit nové keře a stromy. V ÚP je vedena veřejná zeleň, ale aby se to v budoucnu nezměnilo. Půjde i o úpravu sklepní uličky. Budova bude asi 2,5m od cesty. Vznikne tím širší ulička. Zkusit navrhnout majitelů garáží zvelebení jejich okolí. Parkoviště v místě veřejné zeleně za kostelem, je nesmysl. Bylo by lepší u nového hřbitova, u kostela v místě kontejnerů nebo ve vnitřku obce – u obchodu, u OÚ, u hřiště.
- Rozbité auto (vrak) za humny p. Herrmanna nikdo neřeší!
- Radek Kopecký – mohla by tam být například jednosměrka? Je to sklepní ulička. Zkusit tam omezit dopravu.
- Jaroslav Komosný – dopravu tam nikdo nesměruje. Lidi začnou nechávat auta na kterémkoliv parkovišti.
- Bc. Petra Winklerová – byla by tam jednosměrka dobrá.
- Ing. Radim Heča – na Čejči je ve sklepech taky jednosměrka.
- Ing. Miroslav Ledahudec – to by nebylo dobré. Jezdí tam frézy, koňské povozy. Zpět budou jezdit po hlavní silnici!
- Martin Valihrač – myslí, že tam takový provoz není.
- Radek Kopecký – když parkoviště, tak na smysluplném místě. Chtějí tam nechat zeleň, jak je. Jen, aby to tam bylo pěkné a udržované. Neví proč je s tím náraz takový problém.
- Gabriela Kopecká – je tam krásná zeleň. Je to krásné místo.
- Jaroslav Komosný – odbočilo se od jednání o pozemcích.
- Radek Kopecký – nemusejí kupovat celé ty pozemky. Stačilo by jim cca 5m za sklepem.
- Bc. Petra Winklerová – co takhle pozemky pronajmout nebo věčné břemeno užívání?
- Radek Kopecký – to určitě ne. Chce tam budovat sklepení a ve špici pozemku plotek na vlastním pozemku.
- Jaroslav Komosný – měly by u zdi u silnice zůstat alespoň 4 m obecní, hlavně kvůli přístupu a SÚS JmK.
- Martin Valihrač – parkoviště by určitě nebylo na celém pozemku. Jen kolem zdi hřbitova. Důležitý je přístup ke zdi u silnice hlavně kvůli těžké technice z důvodu případné opravy.
- Ing. Radim Heča – parkoviště byl jen návrh.
- Radek Kopecký – potřeboval by vědět alespoň stanovisko zastupitelstva. Chtěl by stavbu začít realizovat co nejdříve.
- Mgr. Ilona Zárubová – plánujete před stavbou stání pro auta?
- Radek Kopecký – určitě tam bude zpevněná plocha, bude volně přístupná.
- Gabriela Kopecká – musí se tam dodržet charakteristika výstavby. Chtějí pozemky vlastnit, jen z hlediska úpravy – udržování pořádku. Jde jim o kladné stanovisko, aby mohli pokračovat dál s vyřizováním. Je tam i státní pozemek.
- Martin Valihrač – navrhuje aktivní řešení odkoupení pozemku č. 2835 od státu – ÚZSVM, z důvodu zachování příjezdu k obecním pozemkům.

Jaroslav Komosný – musí se podat žádost o odkoupení státního pozemku.
 Ing. Miroslav Ledahudec – musí se to udělat tak, aby tam zůstaly pozemky obecní.
 Vojtěch Veselý – nestačil by manželům Kopeckým jen odkup částí pozemků v místě, kde chtějí vystavět sklep? Je zbytečné zbavovat se obecních pozemků.
 Radek Kopecký – ano, návrh stavby architekt upraví. To není problém. Zakreslí stavbu sklepu tak, jak to bude vycházet.
 Jaroslav Komosný – cena pozemku bude stanovena na základě znaleckého posudku.
 Martin Valihrach – hlavně tam zachovat průjezd pro těžkou techniku.
 Radek Kopecký – kdy bude další zasedání ZO?
 Jaroslav Komosný – je třeba podat novou žádost o odkoupení pozemků s novými výměrami.
 Martin Valihrach – musí se schválit záměr o prodeji pozemků na radě.
 Bc. Petra Winklerová – musí se začít jednat o odkupu státního pozemku.
 Vojtěch Veselý – všichni tedy s návrhem souhlasí?
 Ano, souhlasí.

Bod č. 3.

Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě č. 17502021 s AP Investing TDI stavby ČOV a kanalizace

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Byl tam nesoulad 700 dní s VHS a 600 dní technický dozor stavby ČOV a kanalizace.
- Upravil by to cca o 3 měsíce.
- Co by bylo navíc, fakturovali by 2/3 z částky, kterou fakturují teď.

Martin Valihrach – co na to říká p. Kučera?

Jaroslav Komosný – říkal, že tam došlo k prodloužení doby. Mělo by to být 150 dnů. Je v jejich zájmu předat stavbu, hlavně z hlediska záruční doby.
 Posunutí o 100 dnů, 2/3 z fakturované částky.

Ing. Radim Heča – to prodloužení budeme platit my?

Jaroslav Komosný – ano. Technický dozor je 700 dnů, o 60 dnů je to v rámci ceny.

Ing. Miroslav Ledahudec – my jsme prodloužili smlouvu s fi VHS.

Mgr. Ilona Zárubová – bylo tam 60 dnů?

Ing. Miroslav Ledahudec – už to bylo špatně ve výběrovém řízení?

Jaroslav Komosný – ano, narovnání na 700 dnů, posledních 60 dnů by se neplatilo.

Martin Valihrach – to udělal špatně kdo?

Jaroslav Komosný – ten, kdo dělal to výběrové řízení na technický dozor. Napsal tam o 100 dnů méně. Jde o narovnání stavu.

Mgr. Ilona Zárubová – to se nezapočítává z dotace?

Jaroslav Komosný – ne, z dotace se tam uvedeno 3,5% na neinvestiční náklady.

Ing. Miroslav Ledahudec – s tím nic nenaděláme.

Vojtěch Veselý – schvalujeme tímto dodatkem o 100 dnů navíc technický dozor?

Ing. Miroslav Ledahudec – je to tam uvedeno na dny?

Ing. Radim Heča – dal by tam úměrně k datu předání.

Jaroslav Komosný – do smlouvy uvést poměrně k určitému datu. Fakturace konkrétním datem.

Martin Valihrach – to je ten dodatek? Když jim schválíme 250 dnů, abychom nedošli o těch 60 dnů.

Vojtěch Veselý – jestli to nenechat jen do dubna a pak řešit případné prodloužení dalším dodatkem.

Mgr. Ilona Zárubová – ale aby tam zachovali těch 60 dnů.

Ing. Radim Heča – cena je vysoutěžená.

Martin Valihrač – kdo zjistil, že je tam ta chyba 100 dnů?

Jaroslav Komosný – upozornil na to dozor.

Ing. Miroslav Ledahudec – navrhoval by zjistit, jak to bylo uvedeno už při zadání výběrového řízení.

Jaroslav Komosný – zjistí to.

Bod č. 4

Rozpočtové opatření č. 16

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Rozpočtové příjmy se zvyšují z 73 367 800,-Kč na 110 545 700,-Kč
- Rozpočtové výdaje se zvyšují z 99 167 700,-Kč na 99 170 600,-Kč
- Financování je 11 375 100,-Kč

Usnesení č. 44/23/Z 6

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 16.

Hlasování č. 3.:

Pro 12: Jaroslav Komosný, Bc. Petra Winklerová, Martin Valihrač, Vojtěch Veselý, Ing. Miroslav Ledahudec, Ing. Radim Heča, Tomáš Vostřák, Mgr. Ondřej Luskač, Jaroslav Hrabec, Mgr. Ilona Zárubová, Ing. Petra Foretníková, Lukáš Kobylka

Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. 5

Žádost o příspěvek Spolku pro muzeum na rok 2024

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o žádost Spolku pro muzeum o příspěvek na rok 2024 ve výši 80 000,-Kč. Činnost: práce s dětmi, muzejní činnost, dokončení oprav muzea (výměna oken, přípojka ke kanalizaci, splachovací wc).
- Žádají o dotace na více místech.

Mgr. Ilona Zárubová – zdá se jí, že žádají o málo peněz.

Tomáš Vostřák – vyúčtování předložili v pořádku.

Jaroslav Komosný – v rozpočtu se s tím počítalo. Rozpočet se nebude měnit.

Ing. Miroslav Ledahudec – je tam počítáno z 80 000,-Kč?

Jaroslav Komosný – ano, zůstalo to v rozpočtu z loňska.

Usnesení č. 45/23/Z 6

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu mezi Obcí Krumvír a Spolkem pro muzeum na částku 80 000,-Kč.

Hlasování č. 4.:

Pro 12: Jaroslav Komosný, Bc. Petra Winklerová, Martin Valihrach, Vojtěch Veselý, Ing. Miroslav Ledahudec, Ing. Radim Heča, Tomáš Vostřák, Mgr. Ondřej Luskač, Jaroslav Hrabec, Mgr. Ilona Zárubová, Ing. Petra Foretníková, Lukáš Kobylka

Proti 0, Zdržel se 0

Dotazy, podněty a připomínky

Bc. Petra Winklerová – starosta neposlal návrh fi Tespra na svoz odpadu. Prosíme o zaslání zastupitelům.

Zastupitelstvo by mělo znovu být dřív než za 3 měsíce.

Mgr. Ilona Zárubová – co ta knihovna?

Martin Valihrach – máme statistiku návštěvníků?

Vojtěch Veselý – co zubaři v Kloboukách u Brna?

Jaroslav Komosný – zatím nic nového neví. Musí projít zastupitelstvy všech okolních obcí.

Stanovisko – jediné zapůjčení financí na vybavení.

Ing. Radim Heča – je to samozřejmě pro lidi, ale je nesmysl vybavovat ordinace.

Martin Valihrach – maximálně, aby bylo zakoupené vybavení v majetku obce Krumvíř.

Ing. Miroslav Ledahudec – zdravotní středisko není města. Je to soukromé. Jaké stanovit podmínky? Bude tam jezdit kdokoliv.

Jaroslav Hrabec – budou tam jezdit cizí a dar dá naše obec. Zubaři nasadí takové ceny, že tam naši občané nebudou jezdit.

Ing. Radim Heča – zeptat se starosty z Klobouk u Brna, jaké stanovisko k tomu mají jiné obce.

Mgr. Ilona Zárubová – starosta stále neposílá zápisy z rady obce, jak bylo dohodnuto na kontrolním výboru.

Martin Valihrach – kdy opraví to zrcadlo u Štaudů?

Jaroslav Komosný – zrcadlo objednali, ale zatím nevyměnili.

Vojtěch Veselý – co ta úprava výkopů v Chaloupkách a rybníčku?

Jaroslav Komosný – kanalizace tam pokládali do vody. To není finální úprava. Bude se to do-
dělávat. To, co je špatně, musí opravit.

Ing. Miroslav Ledahudec – nesmí se to takto přebrat. Chyby musí opravit.

Vojtěch Veselý – budou opravovat škody způsobené stavbou?

Jaroslav Komosný – bude se to muset domluvit.

Mgr. Ilona Zárubová – co ty rozježděné chodníky naproti hasičky?

Jaroslav Komosný – to je jednoznačné. Ty opravit musí.

Mgr. Ilona Zárubová – úprava silnice před jejich domem?

Jaroslav Komosný – způsob opravy je navržený. Musí dát vše do stejné výšky.

Tomáš Loveček – posilovací vysílač mobilní sítě? V jakém je stavu?

Jaroslav Komosný – je v procesu podepisování smlouvy.

Předsedající Jaroslav Komosný ukončil po projednání všech bodů programu 6. zasedání Zastupitelstva obce ve 21:00 hodin.

Ověřovatelé: **Tomáš Vostrák**

Vojtěch Veselý

Starosta obce: Jaroslav Komosný

Vyhotoveno dne: 2.1.2024