



***O b e c K r u m v í ř , K r u m v í ř č. 184, PSČ 69173***

**Zápis ze schůze Zastupitelstva obce  
konané dne 23.6.2022 č. 2/2022**

Předsedající starosta Obce Krumvíř Jaroslav Komosný zahájil 2. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 19.00 hodin, všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Sdělil jména omluvených členů ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Všichni přítomní souhlasí se zveřejněním v souladu s GDPR.

**Bod č.I.**

**Technický bod**

Zapisovatelkou byla určena Jana Komosná

Jaroslav Komosný konstatoval, že zápis ze zasedání číslo 1/2022 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí, námítky proti zápisu nebyly podány.

Jaroslav Komosný vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání ZO. Navrženi byli pan Zdeněk Luskač a pan Jaroslav Hrabec, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

**Usnesení č. 11/22/Z 2**

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání ZO pana Zdeňka Luskače a pana Jaroslava Hrabce.

**Hlasování č. 1:**

**Pro 14:** Jaroslav Komosný, Mgr. Ondřej Luskač, Ing. Miroslav Ledahudec, Jaroslav Hrabec, Zdeněk Luskač, Ing. Radim Heča, Lukáš Kobylka, Mgr. Ilona Zárubová, Bc. Petra Winklerová, Mgr. Michaela Procházková, Martin Valihrach, Tomáš Vostřák, Petr Svoboda, Zdeněk Burýšek

**Proti 0, Zdržel se 0**

**Bod č. II.**

**Usnesení č. 12/22/Z 2**

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** následující program 2. zasedání Zastupitelstva Obce Krumvíř:

- I. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- II. Schválení programu jednání O. Z.:

1. Zpráva o probíhající výstavbě kanalizace a ČOV.
2. Závěrečný účet Obce Krumvíř za rok 2021.
3. Účetní závěrka Obce Krumvíř za rok 2021.
4. Žádost paní Hutské Olgy a Vladislava o prodej části pozemku 73/8 o výměře 12m<sup>2</sup> a 12,5m<sup>2</sup> dle zákresu do kat. mapy.
5. Různé.
6. Závěr.

## **Hlasování č. 2.:**

**Pro 14:** Jaroslav Komosný, Mgr. Ondřej Luskač, Ing. Miroslav Ledahudec, Jaroslav Hrabec, Zdeněk Luskač, Ing. Radim Heča, Lukáš Kobylka, Mgr. Ilona Zárubová, Bc. Petra Winklerová, Mgr. Michaela Procházková, Martin Valihrach, Tomáš Vostrák, Petr Svoboda, Zdeněk Burýšek

**Proti 0, Zdržel se 0**

## **Bod č. 1.**

### **Zpráva o probíhající výstavbě kanalizace a ČOV**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- výstavba ČOV začala, zjištěno špatné podloží, je vysoko voda, podloží se bude muset sanovat, čeká se na zprávu od nezávislého geologa
- zjistilo se, že okolo dešťové kanalizace je vrstva betonu o výšce cca 50 – 60 cm, nikdo to nevěděl, projektanti musí znovu navrhnout, co s tím. Musela by pravděpodobně tato kanalizace přeložit.

Petr Svoboda – proč se bude kanalizace měnit?

Jaroslav Komosný – kolem dešťové kanalizace (obalena betonem) neprojdou trubkou na druhou stranu silnice. Pravděpodobně půjde o vícepráce.

Ještě je možnost vyřešit to tlakem – jímky s čerpadlem. Ale to by určitě lidi nechtěli.

Martina Valihrach – protlaky – ten beton je po celé hlavní silnici?

Jaroslav Komosný – od hospody až po křižovatku na Bohumilice určitě.

Martin Valihrach – projektanti měli udělat více sond. Nikde na hlavní silnici je neviděl dělat sondy.

JUDr. Igor Andryšek – je potřeba to pořešit se stavebním dozorem, zhotovitelem a s projektanty. Aby zdůvodnili vícepráce, zda jsou nutné. Bude určitě potřeba uzavřít se zhotovitelem Dodatek ke smlouvě. Musí se projít podmínky dotace, aby nedošlo k vrácení nějaké části dotace.

Jaroslav Komosný – každé pondělí probíhá ohledně výstavby ČOV kontrolní den se stavebním dozorem, zhotovitelem i projektantem.

Martin Valihrach – začal by to řešit s projektanty.

JUDr. Igor Andryšek – většinou jsou postihy za vady, jestli udělali všechno jak měli.

Martin Valihrach – zajímalo by ho, kde ty sondy dělali? V hlavní silnici ale určitě ne!

Jaroslav Komosný – měřili hloubku kanálů.

Martin Valihrach – na té hlavní silnici se to dalo předpokládat! Prodraží se to. Dotace nebude stačit.

Petr Svoboda – kdyby ty sondy udělali, věděli by jak silná vrstva silnice tam je.

Martin Valihrach – problémy jsou už na začátku. Vypadá to na chybu projektantů.

JUDr. Igor Andryšek – je důležitý formální systém. Smlouva bude určitě dobře. Nesmí dojít k porušení podmínek. Hrozilo by odebrání dotace.

Tomáš Vostřák – je tam uvedena max částka na přípojku.

Ing. Radim Heča – není přece důvod k odebrání dotace. Max. částka na přípojku je daná.

JUDr. Igor Andryšek – ve většině případů se část dotace vrací. Např. z důvodu navýšení částky.

Ing. Radim Heča – jak je to s financováním? Teď dochází k navýšení částky za vše.

JUDr. Igor Andryšek – ke zvýšení cen je hlavně u stavebního materiálu. Je důležité kdy se materiál nakoupil a za jakou cenu.

Martin Valihrač – musí se začít jednat.

Jaroslav Komosný – pozve všechny zastupitele na kontrolní den v pondělí 27.6.2022.

## **Bod č. 2.**

### **Závěrečný účet Obce Krumvíř za rok 2021**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Návrh na schválení závěrečného účtu obce za rok 2021 **s výhradou**.

### **Usnesení č. 13/22/Z 2**

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 **s výhradou** nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a přijímá toto systémové opatření potřebné k nápravě zjištěných chyb a nedostatků. Zastupitelstvo určilo 15 denní lhůtu pro zaslání písemné zprávy o plnění přijatých opatření k nápravě chyb a nedostatků Krajskému úřadu.

## **Hlasování č. 3.:**

**Pro 14:** Jaroslav Komosný, Mgr. Ondřej Luskač, Ing. Miroslav Ledahudec, Jaroslav Hrabec, Zdeněk Luskač, Ing. Radim Heča, Lukáš Kobylka, Mgr. Ilona Zárubová, Bc. Petra Winklerová, Mgr. Michaela Procházková, Martin Valihrač, Tomáš Vostřák, Petr Svoboda, Zdeněk Burýšek

**Proti 0, Zdržel se 0**

## **Bod č. 3.**

### **Účetní závěrka Obce Krumvíř za rok 2021**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2021.

### **Usnesení č. 14/22/Z 2**

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** účetní závěrku za rok 2021.

## **Hlasování č. 4.:**

**Pro 14:** Jaroslav Komosný, Mgr. Ondřej Luskač, Ing. Miroslav Ledahudec, Jaroslav Hrabec,

Zdeněk Luskač, Ing. Radim Heča, Lukáš Kobylka, Mgr. Ilona Zárubová, Bc. Petra Winklerová, Mgr. Michaela Procházková, Martin Valihrač, Tomáš Vostrák, Petr Svoboda, Zdeněk Burýšek

**Proti 0, Zdržel se 0**

#### **Bod č. 4**

#### **Žádost paní Hutské Olgy a Vladislava o prodej části pozemku 73/8 o výměře 12m<sup>2</sup> a 12,5m<sup>2</sup> dle zákresu do kat. mapy**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o žádost paní Hutské Olgy a Vladislava o prodej části pozemku p. č. 73/8 o výměře 12m<sup>2</sup> a 12,5m<sup>2</sup> dle zákresu do kat. mapy za účelem stavby vinného sklepa a rekreačního zázemí.

#### **Usnesení č. 15/22/Z 2**

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Kupní smlouvu mezi Obcí Krumvíř a manžely Hutskou Olgou a Vladislavem na část pozemku p. č. 73/8 o výměře 12m<sup>2</sup> a 12,5m<sup>2</sup> za cenu 330,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH v k. ú. Krumvíř za účelem stavby vinného sklepa a rekreačního zázemí.

#### **Hlasování č. 5.:**

**Pro 14:** Jaroslav Komosný, Mgr. Ondřej Luskač, Ing. Miroslav Ledahudec, Jaroslav Hrabec, Zdeněk Luskač, Ing. Radim Heča, Lukáš Kobylka, Mgr. Ilona Zárubová, Bc. Petra Winklerová, Mgr. Michaela Procházková, Martin Valihrač, Tomáš Vostrák, Petr Svoboda, Zdeněk Burýšek

**Proti 0, Zdržel se 0**

#### **Dotazy, podněty a připomínky**

Jaroslav Komosný – jde o uložení optického kabelu. Zjišťoval toto v Morkůvkách – při příležitosti pokládky kabelu NN, pokládala soukromá firma vlastní vedení opt. kabelu, do teď to není hotové.

Zdeněk Burýšek – myslel to dobře. Když je obec rozkopaná, tak toho využít.

Jaroslav Komosný – do silnic se sdělovací kabely nepokládají. Spíš to zkusit při opravě chodníků.

Martin Valihrač – a co plyn a elektřina do země?

Jaroslav Komosný – každá instituce (EG.D, Inogy) má naplánované svoje investice. Nejde je skloubit.

- Projekt na chodníky je hotov. Zastavilo se to kvůli plánování ČOV. Je potřeba vyřídit stavební povolení. Dá se žádat na konci roku o dotaci 80% uznatelných nákladů.

Bc. Petra Winklerová – jde o chodníky na hlavní silnici a v Chaloupkách?

Jaroslav Komosný – ano.

Zdeněk Burýšek – a tam kde chodníky nejsou?

Jaroslav Komosný – může se budovat za vlastní finance. Ale uvidí se až po ČOV, jak na tom bude Obec s financemi.

Zdeněk Burýšek – za humny je úzká silnice. Zoraná pole až k silnici.

Jaroslav Komosný – bude se tam muset udělat nová komunikace, ale širší asi ne.

Zdeněk Burýšek – záložka ČOV a kanalizace na obecních stránkách není aktualizována. Byla vhozena do schránek informace o uzavření komunikace, ale nic nedělají.

Ing. Radim Heča – obytná zóna na jejich konci?

Jaroslav Komosný – to je složitější na vyřizování. Musí tam být parkovací místa na auta, nesmí stát auta na silnici a není tam asi chodník.

Mgr. Ilona Zárubová – to samé, obytná zóna na jejich konci.

Martin Valihrač – jde o rychlost projíždění aut? Neřešil by to jako obytnou zónu.

Bc. Petra Winklerová – zda by se pod humny nemohla dát značka průjezd zakázán? Všichni tudy objíždějí semaforey na hlavní silnici.

Jaroslav Komosný – průjezd zakázán, to asi ne. Spíš značka se sníženou rychlostí 30.

Zdeněk Luskač – semafor je rychlý. Není důvod objíždět uzavírky bočními ulicemi.

Martin Valihrač – co EKO-KOM, jak platí? Např. za papír?

Jaroslav Komosný – cena za papír je stále stejná. Odvoz se prodražuje.

Zdeněk Burýšek – zkusit papír prodat do Barka.

Martin Valihrač – mělo by se natřít dřevo na bytovém domě.

Vojtěch Veselý – mělo by se natřít i zábradlí na balkoncích na bytovém domě. Je zrzavé.

Petr Svoboda – co to ohrazení, co si u bytového domu udělala p. Štefková.

Jaroslav Komosný – teď tam to ohrazení má. Poté ho demontuje.

██████████ – po 14 letech začaly výkopové práce na chodník. Zhotovitel dostal špatný projekt. Mají správný projekt s nabytím právní moci.

Jak to vypadá se žlábkem pod humnem?

Ohledně Starexu a vybudování výpustí navštívila Stavební úřad v

Kloboukách u Brna. V projektech jsou jiné rozměry výpustí. Zahradu mají stále pod vodou.

Ing. Radim Heča – silnice je vyspádovaná na druhou stranu. Byla by zaplavená druhá strana.

██████████ – ztečená hlína vyspádování zahrazdí a pak voda teče na zahradu.

Jaroslav Hrabec – tam je všude sucho. Vždyť neprší.

██████████ – budou se tedy řešit ty výpustě.

Jaroslav Komosný – výpustě jsou dostačující. Řešit se to nebude.

**Předsedající Jaroslav Komosný ukončil po projednání všech bodů programu 2. zasedání Zastupitelstva obce ve 21:00 hodin.**

**Ověřovatelé: Zdeněk Luskač** .....

**Jaroslav Hrabec** .....

**Starosta obce: Jaroslav Komosný** .....

Vyhotoveno dne: 24.6.2022