



O b e c K r u m v í ř , K r u m v í ř č. 184, PSČ 69173

Zápis ze schůze Zastupitelstva obce konané dne 15.6.2020 č. 2/2020

Předsedající starosta Obce Krumvíř Jaroslav Komosný zahájil 2. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 19.00 hodin, všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Sdělil jména omluvených členů ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Bod č.I.

Technický bod

Zapisovatelkou byla určena Jana Komosná

Jaroslav Komosný konstatoval, že zápis ze zasedání číslo 1/2020 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí, námitky proti zápisu nebyly podány.

Jaroslav Komosný vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání ZO. Navrženi byli pan Ing. Radim Heča a paní Petra Winklerová, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 22/20/Z 2

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání ZO pana Ing. Radima Heče a paní Petru Winklerovou.

Hlasování č. 1: 11-0-0 (Pro-Proti-Zdržel se)

Bod č. II.

Usnesení č. 23/20/Z 2

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** následující program 2. zasedání Zastupitelstva Obce Krumvíř:

- I. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
 - II. Schválení programu jednání O. Z.:
1. Sběrný dvůr odpadů – čerpání dotací, Ing. Krutáková.
 2. Žádost – Návrh na pořízení změny č. 2 územního plánu – výstavba Pennymarketu.
 3. Vydání změny územního plánu č. 1.
 4. Závěrečný účet obce za rok 2019.
 5. Účetní závěrka za rok 2019.

6. Rozpočtové opatření č. 2.
7. Kupní smlouva o prodeji části pozemků p. č. 43/2 a p. č. 1448/10 a to pozemek p. č. 1448/55 o výměře 49 m² a pozemek p. č. 43/71 o výměře 11 m² dle geom. pl. č. 949-38/2020 v k. ú. Krumvír za účelem narovnání vlastnických vztahů.
8. Aktualizace Směrnice pro zadávání ZMR - návrh.
9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1015C20/59 mezi Obcí Krumvír a ČR Státní pozemkový úřad.
10. Darovací smlouva mezi Obcí Krumvír a Městem Kyjov – těžba štěrkopísku.
11. Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj – Rekonstrukce ZŠ - odstoupení.
12. Různé.
13. Závěr.

Hlasování č. 2.: 11-0-0

Bod č. 1.

Sběrný dvůr odpadů – čerpání dotací, Ing. Krutáková

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- dostavila se paní Ing. Krutáková zpracovatel dotačního titulu
- zhotovitelem výběrového řízení byla fi Pukonela, na dodání kontejnerů na sběrný dvůr odpadů byla vybrána fi Meva-Brno, s.r.o., stavbu prováděla fi ElitBau s.r.o.
- do konce roku 2018 vše probíhalo v pořádku
- začátek roku 2019 byl deštivý, začalo se stavět v březnu 2019, došlo k prodloužení stavby asi o 1 měsíc, vše bylo schváleno kontrolním výborem
- na sběrný dvůr odpadů byla schválena dotace z Ministerstva životního prostředí ve výši 3 933 766,45Kč (celkové dotační náklady 4 627 960,54Kč), na účet obce byla připsána v roce 2019 část dotace ve výši 1 060 157,40Kč, v roce 2020 měla být připsána částka 2 873 609,05Kč
- Obci Krumvír bylo doručeno oznámení o zkrácení nevyplacené částky o 718 402,26Kč z důvodu porušení podmínek dotace ve stavební části
- došlo k odvolání a doložení všech dokumentů, ale bohužel to nepomohlo
- na účet obce bude tedy zaslána zbývající částka ve výši 2 155 206,79Kč.

Usnesení č. 23-1/20/Z2

- Zastupitelstvo obce bere **na vědomí** Oznámení o zkrácení dotace z Ministerstva životního prostředí o 718 402,26Kč, tj. částka ve výši 2 155 206,79Kč.

- dostavil se zastupitel ve 20:13h

Bod č. 2.

Žádost – Návrh na pořízení změny č. 2 územního plánu – výstavba Penny marketu

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- dostavil se p. Blažek z fi BASPRO s.r.o. – developer, zabývá se výstavbou lokalit
- zastupuje navrhovatele změny územního plánu obce Krumvíř č. 2, zkráceným postupem a to p. Ing. Antonína Otýpku a p. Jaroslava Otýpku, majitele pozemků p. č. 494/3, 494/51, 494/48, 482/3, 482/4, 482/5, 482/6, 489/3 v k. ú. Krumvíř
- jde o stavbu občanského vybavení zahrnující nejen potravinářské zboží, ale i širší nabídku pro zlepšení stávajícího stavu v oblasti zdravotní péče, obchodu a služeb obyvatelstvu čtyř obcí, Krumvíř, Klobouku u Brna, Kašnice a Bohumilice.

Tomáš Vostřák – dle vyplněného dotazníku občany, bylo pro výstavbu Penny marketu 75% hlasujících občanů

Mgr. Ilona Jakubčíková – jak by to bylo s vypouštěním odpadních vod a odpadem, aby nedošlo ke znečištění potoka?

Pan Blažek – nejbliž lokalitě je čistička odpadních vod Klobouky u Brna, ke znečištění potoka, by určitě nedocházelo.

Usnesení č. 24/20/Z 2

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Krumvíř dle §6 odst. 2 a 5 stavebního zákona č. 186/06 Sb. v platném znění, určeného zastupitele pana Jaroslava Komosného a smlouvu s kvalifikovanou osobou. Obsah zadání změny č. 2 ÚP pořizovaný zkráceným postupem dle § 55a, odst. 1 a 5 SZ a § 55 odst. 1 SZ: obsahem zadání je prověřit zapracování celých parcel, p.č. 494/3, 494/51, 494/48, 482/3, 482/4, 482/5, 482/6, 489/3 v k.ú. Krumvíř pro plochy občanského vybavení – veřejné. Návrh navrhovatele na uhrazení nákladů za zpracování Změny č. 2 územního plánu Obce Krumvíř.

Hlasování č. 3.: 9-2-1

Zastupitelka Mgr. Ilona Jakubčíková hlasovala proti zejména z důvodu změny rázu krajiny obce a jejího znečištění.

Bod č. 3

Vydání změny územního plánu č. 1

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Odbor územního plánování MÚ Hustopeče předkládá návrh na vydání Změny č. 1 územního plánu Krumvíř. Dne 8.8.2018 bylo zastupitelstvem obce Krumvíř schváleno pořízení Změny č. 1 ÚP Krumvíř zkráceným postupem a jejího obsahu.

Usnesení č. 25/20/Z 2

- Zastupitelstvo obce příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) a v souladu s § 54 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu **schvaluje** vydání Změny č. 1 územního plánu Krumvíř po ověření, že není v rozporu s politikou územního rozvoje ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

Hlasování č. 4: 12-0-0

Bod č. 4

Závěrečný účet obce za rok 2019

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Návrh na schválení závěrečného účtu obce za rok 2019 **bez výhrad**.

Usnesení č. 26/20/Z 2

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 **bez výhrad**.

Hlasování č. 5: 12-0-0

Bod č. 5

Účetní závěrka za rok 2019

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2019.

Usnesení č. 27/20/Z 2

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** účetní závěrku za rok 2019.

Hlasování č. 6: 12-0-0

Bod č. 6

Rozpočtové opatření č. 2

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Rozpočtové příjmy se zvyšují z 24 398 800,-Kč na 24 629 100,-Kč
- Rozpočtové výdaje se zvyšují z 26 613 000,-Kč na 27 303 000,-Kč
- Financování je 2 673 900,-Kč

Usnesení č. 28/20/Z 2

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2.

Hlasování č. 7: 12-0-0

Bod č. 7

Kupní smlouva o prodeji části pozemků p. č. 43/2 a p. č. 1448/10 a to pozemek p. č. 1448/55 o výměře 49 m² a pozemek p. č. 43/71 o výměře 11 m² dle geom. pl. č. 949-38/2020 v k. ú. Krumvíř za účelem narovnání vlastnických vztahů

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o žádost p. Jana Andrlíka o koupi částí pozemků p. č. 43/2 a p. č. 1448/10 a to pozemku p. č. 1448/55 o výměře 49 m² a pozemek p. č. 43/71 o výměře 11 m² dle geom. plánu č. 949-38/2020 v k. ú. Krumvíř za účelem narovnání vlastnických vztahů. Jedná se o pozemek ostatní plocha. Za cenu 32,-Kč/m².

Usnesení č. 29/20/Z 2

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Kupní smlouvu mezi Obcí Krumvíř a p. Janem Andrlíkem na prodej částí pozemků p. č. 43/2 a p. č. 1448/10 a to pozemku p. č. 1448/55 o výměře 49 m² a pozemek p. č. 43/71 o výměře 11 m² za cenu 32,-Kč/m² za účelem narovnání vlastnických vztahů.

Hlasování č. 8: 12-0-0

Bod č. 8

Aktualizace Směrnice pro zadávání ZMR - návrh

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o aktualizaci Směrnice pro zadávání veřejných zakázek „malého rozsahu“. Změněna je: v bodu 2.3. v částce z 900 000,-Kč na 1 500 000,-Kč bez DPH v bodu 3.3. vyhlášení veřejné zakázky v otevřené nebo uzavřené výzvě v bodu 3.12 veřejné zakázky v hodnotě nad 500 000,-Kč bez DPH, je nutno uveřejnit na profilu zadavatele do 15 dnů od uzavření smlouvy včetně příloh a zveřejnění skutečné výše uhrazené ceny do 3 měsíců od ukončení plnění smlouvy.

Usnesení č. 30/20/Z 2

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Směrnici 1/2020 pro zadávání veřejných zakázek „malého rozsahu“.

Hlasování č. 9 10-0-2

Bod č. 9

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1015C20/59 mezi Obcí Krumvír a ČR Státní pozemkový úřad

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1015C20/59 mezi Obcí Krumvír a ČR – Státním pozemkovým úřadem před zahájením stavby „Kanalizační přípojky Krumvír“, jejíž součástí bude uložení splaškových kanalizačních přípojek DN 160, DN 200 a revizních šachet k budoucím služebným pozemkům p. č. KN 73/21, KN 1458/3 a KN 1458/11 v obci Krumvír. Rozsah věcného břemene činí 59,54 m² a zahrnuje 4 revizní šachty.

Usnesení č. 31/20/Z 2

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1015C20/59 mezi Obcí Krumvír a ČR – Státním pozemkovým úřadem.

Hlasování č. 10 12-0-0

Bod č. 10

Darovací smlouva mezi Obcí Krumvír a Městem Kyjov – těžba štěrkopísku

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o finanční dar ve výši 3 927,38Kč Městu Kyjov na pokrytí nákladů na vypracování právních analýz zaměřených na posouzení postupu správních orgánů státu vůči samosprávám, které poskytla advokátní kancelář JUDr. Jany Zwyrtek Hamplové ve věci těžby štěrkopísku v těsné blízkosti vodního zdroje Bzenec komplex.

Usnesení č. 32/20/Z 2

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Darovací smlouvu mezi Obcí Krumvír a Městem Kyjov na finanční dar ve výši 3 927,38Kč.

Hlasování č. 11 12-0-0

Bod č. 11

Dotace z Ministerstva pro místní rozvoj – Rekonstrukce ZŠ - odstoupení

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o získanou dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na rekonstrukci ZŠ Krumvír ve výši 4 403 844,-Kč, 70% z celkových uznatelných nákladů. Navrženo odstoupení.
- Byla získána další dotace na rekonstrukci ZŠ KrumvírNástavbu jídelny ZŠ Krumvír z Ministerstva financí ve výši 6 049 831,-Kč, 90% z celkových uznatelných nákladů. Je výhodnější.
- odsávání ze školní kuchyně se musí předělat, půjde o vzduchotechniku s rekuperací, jedna firma vzduchotechniku nacenila na 750 000,-Kč bez DPH

Usnesení č. 33/20/Z 2

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** odstoupení od dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na rekonstrukci ZŠ Krumvíř.

Hlasování č. 12 12-0-0

Bod č. 12

Různé

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

Úsekový radar je nově v Žarošicích, byl zařízen přes Město Kyjov.

Zdeněk Burýšek – o úsekovém radaru hovořil se starostou Žarošic. Zařídili si ho přes Město Kyjov. Data jim zpracovává Město Kyjov.

Jaroslav Komosný – kontaktoval p. Nováka na dopravním v Hustopečích, úsekový rada nejde. Jedině, že by městská policie jezdila po obcích s vlastním radarem.

Zdeněk Burýšek – když dojedou s radarem jednou za čas, to je k ničemu. Úsekový radar je nejlepší a neúčinnější.

Jaroslav Komosný – v tom případě by musela obec Krumvíř koupit radar za 2 000 000,-Kč. Musela by ho obhospodařovat městská policie asi z Hustopečí.

Dotazy, podněty a připomínky

Jaroslav Komosný – hody, dochází k pozvolnému rozvolňování, zatím se bude počítat s tím, že se hody uskuteční.

Mgr. Ondřej Luskač – pan Páleník se stále ptá na vybagrování potoka.

Jaroslav Komosný – potok je zařazen do neupravených vodních toků. Zkusí zařídit.

Martin Valihrač – celý kanál u bývalého družstevního sklepa se posunul.

Mělo by se zanést do pozemkových úprav.

Mgr. Ilona Jakubčíková – kdy se prodlouží chodník naproti školce u Čáleků? Přecházení v křižovatce je pro děti nebezpečné.

Lukáš Kobylka – kdy dojde k třídění odpadů pytlovým systémem? Kontejnery na třídění odpadů budou zrušeny, když je otevřen sběrný dvůr.

Jaroslav Komosný – budou pytle, ještě zjistíme kolik by stály popelnice na třídění odpadu. Kontejnery po obci by nechal.

Vojtěch Veselý – zda bude zřízen mobilní rozhlas?

Jaroslav Komosný – ano bude.

Předsedající Jaroslav Komosný ukončil po projednání všech bodů programu 1. zasedání Zastupitelstva obce ve 22:05 hodin.

Ověřovatelé: Ing. Radim Heča

Petra Winklerová

Starosta obce: Jaroslav Komosný

Vyhotoveno dne: 17.6.2020