



O b e c K r u m v í ř , K r u m v í ř č. 184, P S Č 69173

Zápis ze schůze Zastupitelstva obce konané dne 8.8.2018 č. 4/2018

Předsedající starosta Obce Krumvíř Jaroslav Komosný zahájil 4. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 19.00 hodin, všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Sdělil jména omluvených členů ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Bod č.I.

Technický bod

Zapisovatelkou byla jmenována Jana Komosná

Jaroslav Komosný konstatoval, že zápis ze zasedání číslo 3/2018 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí, námítky proti zápisu nebyly podány.

Jaroslav Komosný vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání ZO. Navrženi byli pan Martin Valihrač a pan Ladislav Foretník, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 22/18/Z 4

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání ZO pana Martina Valihracha a pana Ladislava Foretníka.

Hlasování č. 1: 10-0-0

Bod č. II.

Usnesení č. 23/18/Z 4

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** následující program 4. zasedání Zastupitelstva Obce Krumvíř :

- I. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
 - II. Schválení programu jednání O. Z.:
1. Smlouva o poskytnutí dotace z prostředků JmK na opravu soc. zařízení hasičské zbrojnice (200 000,-Kč).
 2. Rozpočtové opatření č. 5.
 3. Kupní smlouva mezi Obcí Krumvíř a paní Vladimírou Rozínkovou a Věrou Valentovou na koupi pozemků p. č. 918/1 a 918/9 za účelem výstavby ČOV.

4. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce.
5. Kupní smlouva o prodeji pozemku p. č. 1588/3 o výměře 126 m².
6. Pořízení změny územního plánu obce Krumvíř č. 1 ve zkráceném řízení.
7. Strategie rozvoje sportu Obce Krumvíř.
8. Smlouva č.: 1030033371/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Krumvíř, příp. k.NN, Grygar K117/1“.
9. Smlouva Eon – Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí.
10. Návrh na vyřazení projektu na biotop z účetnictví Obce Krumvíř.

Hlasování č. 2.: 10-0-0

Bod č. 1.

Smlouva o poskytnutí dotace z prostředků JmK na opravu soc. zařízení hasičské zbrojnice (200 000,-Kč)

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o opravu soc. zařízení hasičské zbrojnice Krumvíř. Dotace 200 000,-Kč je poskytována na základě dotačního programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje na období 2017-2020 a musí být použita v souladu s právními předpisy, podmínkami smlouvy a Dotačním programem.

Usnesení č. 24/18/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Rekonstrukce sociálního zařízení a zázemí v hasičské zbrojnici“ ve výši 200 000,-Kč, za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Hlasování č. 3.: 10-0-0

Bod č. 2.

Rozpočtové opatření č. 5.

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Rozpočtové příjmy se zvyšují z 15 145 600,-Kč na 16 045 400,-Kč
- Rozpočtové výdaje se zvyšují z 23 118 103,-Kč na 23 783 103,-Kč
- Financování je 7 737 703,-Kč

viz. příloha zápisu ZO

Usnesení č. 25/18/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 5.

Hlasování č. 4.: 10-0-0

Bod č. 3.

Kupní smlouva mezi Obcí Krumvíř a paní Vladimírou Rozínkovou a Věrou Valentovou na koupi pozemků p. č. 918/1 a 918/9 za účelem výstavby ČOV

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o koupi pozemků p. č. 918/1 a 918/9 od paní Vladimíry Rozínkové a Věry Valentové za účelem výstavby ČOV. Byl zhotoven odhad asi na 270 000,-Kč. Majitelky pozemků požadují částku 350 000,-Kč. Část pozemků se využije na výměnu při pozemkových úpravách.

Usnesení č. 26/18/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Kupní smlouvu mezi Obcí Krumvíř a paní Vladimírou Rozínkovou a Věrou Valentovou na koupi pozemků p. č. 918/1 a 918/9 za účelem výstavby ČOV.

Hlasování č. 5.: 10-0-0

Bod č. 4.

Stanovení počtu členů zastupitelstva obce

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o stanovení počtu členů zastupitelstva Obce Krumvíř pro příští volební období 2018-2022.

Usnesení č. 27/18/Z 4

- Zastupitelstvo obce **stanovilo** počet členů zastupitelstva Obce Krumvíř pro příští volební období 2018-2022 na **patnáct** členů.

Hlasování č. 6.: 10-0-0

Bod č. 5

Kupní smlouva o prodeji pozemku p. č. 1588/3 o výměře 126 m²

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Žádost pana Radka Kučery o prodej pozemku p. č. 1588/3 o výměře 126 m² nad sklepem, který je ve vlastnictví žadatele. Již jednou se tento prodej schvaloval p. Karlu Šefčíkovi. Ten od prodeje ustoupil. Cena je stanovena dle znaleckého posudku ve výši 10 078,-Kč.

Usnesení č. 28/18/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o prodeji pozemku p. č. 1588/3 o výměře 126 m² p. Radku Kučerovi.

Hlasování č. 7.: 10-0-0

Bod č. 6

Pořízení změny územního plánu obce Krumvívř č. 1 ve zkráceném řízení

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o požadavek p. Jakuba Dufky o změnu funkčního využití stávající zemědělské plochy – záhumení (část pozemku p. č. 1551/1) na plochu bydlení venkovské.
- Jde o požadavek p. Františka Valihraha o změnu funkčního využití stávající zemědělské plochy – záhumení – p. č. 524/1 a 524/6 o výměře cca 1000m² na plochu výroby a skladování – výroby zemědělské a řemesla.
- Vypuštění podmínky zpracování Územní studie pro část plochy v místě již realizovaných 2 RD – p. č. 1930/18, 1930/19, 1930/20, 1930/21, 1930/22, 1930/60, 1930/61, 1930/62, 1930/63, část 1930/244
- Revize regulativů územního plánu.
- Uvedení územního plánu do souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací.
- Uvedení územního plánu do souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb. v platném znění.

Usnesení č. 29/18/Z 4

- Zastupitelstvo obce Krumvívř podle § 6 odst.5 písm. a) a § 55a stavebního zákona rozhoduje o pořízení Změny č. 1 územního plánu Krumvívř zkráceným postupem a **schvaluje** její následující obsah:
 - na návrh Ing. Jakuba Dufky, Hrožňatova 12c, 615 00 Brno - změnu funkčního využití stávající zemědělské plochy – záhumení Zz (část pozemku p. č. 1551/1) na plochy bydlení venkovské Bv
 - na návrh p. Františka Valihraha, 691 73 Krumvívř 204 na změnu funkčního využití stávající zemědělské plochy – záhumení Zz – p. č. 524/1 a 524/6 o výměře cca 1000m² na plochu výroby a skladování – výroby zemědělské a řemesla Vz
 - vypuštění podmínky zpracování Územní studie pro část plochy Z3-Bv v místě již realizovaných 2 RD – p. č. 1930/18, 1930/19, 1930/20, 1930/21, 1930/22, 1930/60, 1930/61, 1930/62, 1930/63, část 1930/244
 - revize regulativů územního plánu
 - uvedení územního plánu do souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací
 - uvedení územního plánu do souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb. v platném znění.

Hlasování č. 8.: **10-0-0**

Bod č. 7

Strategie rozvoje sportu Obce Krumvívř

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o potřebný dokument, který bude sloužit k tomu, aby se mohlo žádat o dotace v oblasti sportu.

Usnesení č. 30/18/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** dokument Strategie rozvoje sportu Obce Krumvíř.

Hlasování č. 9.: 10-0-0

Bod č. 8

Smlouva č.: 1030033371/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Krumvíř, příp. k.NN, Grygar K117/1“

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jedná se o přípojku k.NN – p. Grygar. Jde o dům pod kostelem.

Usnesení č. 31/18/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030033371/003 s E.ON Distribuce, a.s., „Krumvíř, příp. k.NN, Grygar K117/1“.

Hlasování č. 10.: 10-0-0

Bod č. 9

Smlouva E.ON – Smlouva o připojení ČOV k distribuční soustavě z napětíové hladiny nízkého napětí

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jedná se o smlouvu mezi Obcí Krumvíř a E.ONem - přípojku K.NN – ČOV. Podíl Obce Krumvíř na oprávněných nákladech činí 50 000,-Kč.

Usnesení č. 32/18/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu mezi Obcí Krumvíř a E.ON Distribuce, a.s. o připojení ČOV k distribuční soustavě z napětíové hladiny nízkého napětí.

Hlasování č. 11.: 10-0-0

Bod č. 10

Návrh na vyřazení projektu na biotop z účetnictví Obce Krumvíř

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o vyřazení projektu z účetnictví. Momentálně nejsou žádné dotační možnosti, projekty zůstanou. Pokud se bude stavba v budoucnu realizovat, bude se muset zaktualizovat projekt a stavební povolení.

Usnesení č. 33/18/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje (navrhuje)** ponechání projektu na biotop v účetnictví, aby v případě získání dotace se mohlo pokračovat a tyto náklady na projekt uplatnit v dotaci.

Hlasování č. 12.: 10-0-0

Dotazy, podněty a připomínky

Jaroslav Komosný – informoval zastupitele ohledně Sběrného dvora.

Obec Krumvíř získala dotaci na Sběrný dvůr. Bude se vyhlašovat výběrové řízení na zhotovitele.

Dále informoval zastupitele o pobočce Pošty Partner Krumvíř. Paní Jana Špánková podala u České pošty výpověď. Bude končit k 31.1.2019. Česká pošta bude hledat náhradníka.

Dále seznámil zastupitele s projektem ČOV.

Předsedající Jaroslav Komosný ukončil po projednání všech bodů programu 4. zasedání Zastupitelstva obce ve 20:05 hodin.

Ověřovatelé: Martin Valihrach

Ladislav Foretník

Starosta obce: Jaroslav Komosný

Vyhotoveno dne: 9.8.2018