



Obec Krumvíř, Krumvíř č. 184, PSČ 69173

**Zápis ze schůze Zastupitelstva obce
konané dne 29.12.2015 č. 4/2015**

Předsedající starosta Obce Krumvíř Jaroslav Komosný zahájil 4. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 19.00 hodin, všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Sdělil jména omluvených členů ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Bod č.I.

Technický bod

Zapisovatelkou byla jmenována Jana Komosná

Jaroslav Komosný konstatoval, že zápis ze zasedání číslo 3/2015 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí, námítky proti zápisu nebyly podány.

Jaroslav Komosný vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání ZO. Navrženi byli pan Libor Vytrhlík a pan Ing. Miroslav Ledahudec, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 35/15/Z 4

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání ZO pana Libora Vytrhlíka a pana Ing. Miroslava Ledahudce.

Hlasování č. 1: 12-0-0

Bod č. II.

Usnesení č. 36/15/Z 4

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** následující program 4. zasedání Zastupitelstva Obce Krumvíř :

- I. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
 - II. Schválení programu jednání O. Z.:
1. Smlouva o prodeji pozemků: p. č. 494/36 o výměře 337 m², p. č. 494/35 o výměře 211 m², p. č. 494/47 o výměře 72 m², p. č. 494/29 o výměře 75 m², p. č. 494/24 o výměře 202 m², p. č. 494/30 o výměře 5 m², p. č. st. 705 o výměře 98m², p. č. st. 704 o výměře 98 m², p. č. st. 701 o výměře 66 m² dle geom. plánu č. 772-176/2015 s firmou Starex s.r.o. na základě Smlouvy o smlouvě budoucí a Dodatku k této smlouvě ze dne 6.3.2006.
 2. Smlouva o prodeji části pozemku p. č. 43/2 o výměře 4 m² dle geom. plánu č. 770-16/2015 za účelem narovnání vlastnických vztahů.

3. Smlouva o prodeji pozemků p. č. 43/67 o výměře 218 m², p. č. 43/68 o výměře 18 m², dle geom. plánu č. 778-179/2015 za účelem narovnání vlastnických vztahů.
4. Smlouva o prodeji části pozemku p. č. 915/1 o výměře asi 50 m² dle zákresu do katastrální mapy.
5. Smlouva o prodeji pozemku p. č. 498/47 o výměře 63 m², dle geom. plánu č. 784-28/2015.
6. Smlouva o koupi pozemku p. č. 498/45 o výměře 138 m², dle geom. plánu č. 784-28/2015.
7. Smlouva o koupi pozemku p. č. 2867 o výměře 20 m², dle geom. plánu č. 778-179/2015.
8. Bezúplatný převod pozemku st. p. č. 662 a stavby montované budovy číslo popisné 105.
9. Výpověď ze smlouvy o energetickém poradenství a právě odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu s námitkou neplatnosti s obecně prospěšnou společností.
10. Rozpočtové opatření č. 9.
11. Rozpočtové provizorium obce na rok 2016.
12. Inventarizace majetku obce za rok 2015.
13. Vnitřní předpis o cestovních náhradách Obce Krumvíř na rok 2016.
14. Obecně závazná vyhláška obce Krumvíř č. 1/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů – výše poplatků na rok 2016.
15. Příspěvek Spolek pro muzeum ve výši 70 000,-Kč na rok 2016.
16. Smlouva o nájmu kulturního domu uzavřené dle zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník mezi obcí Krumvíř a Základní školou a Mateřskou školou Krumvíř.
17. Odměna pro ředitelku Základní školy a Mateřské školy Krumvíř Mgr. Ivanu Lexovou ve výši 5 000,-Kč za období 1-12/2015.

Hlasování č. 2.: 12-0-0

Bod č. 1.

Smlouva o prodeji pozemků: p. č. 494/36 o výměře 337 m², p. č. 494/35 o výměře 211 m², p. č. 494/47 o výměře 72 m², p. č. 494/29 o výměře 75 m², p. č. 494/24 o výměře 202 m², p. č. 494/30 o výměře 5 m², p. č. st. 705 o výměře 98m², p. č. st. 704 o výměře 98 m², p. č. st. 701 o výměře 66 m² dle geom. plánu č. 772-176/2015 s firmou Starex s.r.o. na základě Smlouvy o smlouvě budoucí a Dodatku k této smlouvě ze dne 6.3.2006

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Firma Starex s.r.o. žádá o koupi pozemků: p. č. 494/36 o výměře 337 m², p. č. 494/35 o výměře 211 m², p. č. 494/47 o výměře 72 m², p. č. 494/29 o výměře 75 m², p. č. 494/24 o výměře 202 m², p. č. 494/30 o výměře 5 m², p. č. st. 705 o výměře 98m², p. č. st. 704 o výměře 98 m², p. č. st. 701 o výměře 66 m² dle geom. plánu č. 772-176/2015. V původní smlouvě bylo uvedeno, že se tyto pozemky převedou stavebníkům za 1,-Kč/m² nebo budou pozemky prodány firmě Starex s.r.o. V roce 2008 bylo schváleno prodloužení smlouvy.
- v 19:35h se dostavil zastupitel

Usnesení č. 37/15/Z 4

- Zastupitelstvo obce **neschvaluje** smlouvu o prodeji pozemků: p. č. 494/36 o výměře 337 m², p. č. 494/35 o výměře 211 m², p. č. 494/47 o výměře 72 m², p. č. 494/29 o výměře 75 m², p. č. 494/24 o výměře 202 m², p. č. 494/30 o výměře 5 m², p. č. st. 705 o výměře 98m², p. č. st. 704 o výměře 98 m², p. č. st. 701 o výměře 66 m² dle geom. plánu č. 772-176/2015 firmě Starex s.r.o.

Hlasování č. 3.: 0-7-6

Bod č. 2.

Smlouva o prodeji části pozemku p. č. 43/2 o výměře 4 m² dle geom. plánu č. 770-16/2015 za účelem narovnění vlastnických vztahů

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Pan František Kučera žádá o koupi části pozemku p. č. 43/2 o výměře 4 m² dle geom. plánu č. 770-16/2015 za účelem narovnění vlastnických vztahů. Jedná se o část pozemku pod vinným sklepem p. Františka Kučery. Jde o 4 m², které zasahují do obecního pozemku.

Usnesení č. 38/15/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o prodeji části pozemku p. č. 43/2 o výměře 4 m² dle geom. plánu č. 770-16/2015 za účelem narovnění vlastnických vztahů panu Františkovi Kučerovi za odhadní cenu 15,- Kč/m². Všechny náklady hradí žadatel.

Hlasování č. 4.: 13-0-0

Bod č. 3.

Smlouva o prodeji pozemků p. č. 43/67 o výměře 218 m², p. č. 43/68 o výměře 18 m², dle geom. plánu č. 778-179/2015 za účelem narovnění vlastnických vztahů

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Pan Jiří Mandelík žádá o koupi části pozemku p. č. 43/67 o výměře 218 m², 43/68 o výměře 18 m², dle geom. plánu č. 778-179/2015 za účelem narovnění vlastnických vztahů.

Usnesení č. 39/15/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o prodeji části pozemku p. č. 43/67 o výměře 218 m², 43/68 o výměře 18 m², dle geom. plánu č. 778-179/2015 za účelem narovnění vlastnických vztahů panu Jiřímu Mandelíkovi za odhadní cenu 15,- Kč/m². Všechny náklady hradí žadatel.

Hlasování č. 5.: 13-0-0

Bod č. 4.

Smlouva o prodeji části pozemku p. č. 915/1 o výměře asi 50 m² dle zákresu do katastrální mapy

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Pan Pavel Prokop žádá o koupi části pozemku p. č. 915/1 o výměře asi 50 m² dle zákresu do katastrální mapy. Jde o pozemek pod domem č. p. 201.

Usnesení č. 40/15/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o prodeji části pozemku p. č. 915/1 o výměře asi 50 m² dle zákresu do katastrální mapy panu Pavlovi Prokopovi za odhadní cenu 15,- Kč/m². Provede se geometrický plán. Všechny náklady hradí žadatel.

Hlasování č. 6.: 13-0-0

Bod č. 5.

Smlouva o prodeji pozemku p. č. 498/47 o výměře 63 m², dle geom. plánu č. 784-28/2015

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Pan Michal Svoboda žádá o koupi pozemku p. č. 498/47 o výměře 63 m², dle geom. plánu č. 784-28/2015, z důvodu posunutí hranice pozemku kvůli kabelu E-on – vysoké napětí (vede na Bohumilice). Okolo kabelu se musí dodržet ochranné pásmo.

Usnesení č. 41/15/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o prodeji pozemku p. č. 498/47 o výměře 63 m², dle geom. plánu č. 784-28/2015 panu Michalovi Svobodovi.

Hlasování č. 7.: 13-0-0

Bod č. 6.

Smlouva o koupi pozemku p. č. 498/45 o výměře 138 m², dle geom. plánu č. 784-28/2015

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jedná se o koupi pozemku p.č. 498/45 o výměře 138 m² od pana Michala Svobody.

Usnesení č. 42/15/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o koupi pozemku p. č. 498/45 o výměře 138 m², dle geom. plánu č. 784-28/2015 od pana Michala Svobody.

Hlasování č. 8.: 13-0-0

Bod č. 7.

Smlouva o koupi pozemku p. č. 2867 o výměře 20 m², dle geom. plánu č. 778-179/2015

- Jedná se o koupi pozemku p.č. 2867 o výměře 20 m² od pana Jiřího Mandelíka

Usnesení č. 43/15/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o koupi pozemku p. č. 2867 o výměře 20 m², dle geom. plánu č. 778-179/2015 od pana Jiřího Mandelíka.

Hlasování č. 9.: 13-0-0

Bod č. 8.

Bezúplatný převod pozemku st. p. č. 662 a stavby montované budovy číslo popisné 105

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o dřevěný objekt na stadioně. Pan starosta požádal o bezúplatný převod pozemku st. p. č. 662 a stavby montované budovy č. p. 105 Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Krumvíř.

Usnesení č. 44/15/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** bezúplatný převod pozemku st. p. č. 662 a stavby montované budovy číslo popisné 105 z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Krumvíř.

Hlasování č. 10.: 13-0-0

Bod č. 9.

Výpověď ze smlouvy o energetickém poradenství a právě odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu s námitkou neplatnosti s obecně prospěšnou společností

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o výpověď ze smlouvy s Energií pod kontrolou, obecně prospěšnou společností. Firma Energie pod kontrolou dluží dodavateli firmě Amper Market a.s. asi 38 mil. Kč. Obec Krumvíř se bude účastnit aukce o dodavatele elektrické energie a zemního plynu. Poté bude uzavřena smlouva s vysoutěženým dodavatelem.

Usnesení č. 45/15/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** výpověď ze smlouvy o energetickém poradenství a právě odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu s námitkou neplatnosti s obecně prospěšnou společností.

Hlasování č. 11.: 13-0-0

Bod č. 10.

Rozpočtové opatření č. 9

Materiál uvedl Jaroslav Komosný

- Rozpočtové příjmy se zvyšují z 15 608 000,-Kč na 16 345 300,-Kč
- Rozpočtové výdaje se zvyšují z 17 138 500,-Kč na 17 138 500,-Kč
- Financování je 793 200,-Kč

Usnesení č. 46/15/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9.

Hlasování č. 12.: 13-0-0

Bod č. 11.

Rozpočtové provizorium obce na rok 2016

Materiál uvedl Jaroslav Komosný

- Jedná se o hrazení provozních nákladů obce Krumvív na rok 2016 do doby než bude schválen rozpočet obce Krumvív na rok 2016 s výjimkou příspěvku pro Spolek pro muzeum ve výši 50 000,-Kč na rok 2016.

Usnesení č. 47/15/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové provizorium obce na rok 2016.

Hlasování č. 13.: 13-0-0

Bod č. 12.

Inventarizace majetku obce Krumvív za rok 2015

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

Pan starosta navrhl:

- **INVENTARIZAČNÍ KOMISE:**
Předseda: Ing. František Foretník
- **Členové inventarizační komise:**
- **Členové:** Jaroslav Komosný, Hana Jakubčíková
- **Dílčí inventarizační komise DIK:**
Základní škola a Mateřská škola: Martin Valihrač, Mgr. Ivana Lexová
Obecní úřad, knihovna a kino: Zdeněk Luskač, Alena Šidlíková, Jana Komosná
Hasiči: Ing. Miroslav Ledahudec, Ondřej Němeček
Kulturní dům a objekt na stadioně: Mgr. Michaela Procházková, Romana Boháčová
Místní hospodářství: Jaroslav Hrabec, Stanislav Hrnčír

Usnesení č. 48/15/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** inventarizaci majetku obce Krumvív za rok 2015.

Hlasování č. 14.: 13-0-0

