



*O b e c K r u m v í ř , K r u m v í ř č. 184, PSČ 69173*

## **Zápis ze schůze Zastupitelstva obce konané dne 25.6.2024 č. 3/2024**

Předsedající starosta Obce Krumvíř Jaroslav Komosný zahájil 3. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 19.00 hodin, všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Sdělil jména omluvených členů ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Všichni přítomní souhlasí se zveřejněním v souladu s GDPR.

### **Bod č.I.**

#### **Technický bod**

Zapisovatelkou byla určena Jana Komosná

Jaroslav Komosný konstatoval, že zápis ze zasedání číslo 2/2024 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí, námítky proti zápisu nebyly podány.

Jaroslav Komosný vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 3. zasedání ZO. Navrženy byly Ing. Petra Foretníková a Bc. Petra Winklerová, které vyslovily s návrhem souhlas.

#### **Usnesení č. 15/24/Z 3**

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 3. zasedání ZO paní Ing. Petru Foretníkovou a paní Bc. Petru Winklerovou.

#### **Hlasování č. 1:**

**Pro 13:** Jaroslav Komosný, Martin Valíhrach, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Ing. Petra Foretníková, Tomáš Vostřák, Lukáš Kobyłka, Mgr. Michaela Procházková, Mgr. Ilona Zárubová

**Proti 0, Zdržel se 0**

### **Bod č. II.**

#### **Usnesení č. 16/24/Z 3**

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** následující program 3. zasedání Zastupitelstva Obce Krumvíř:

- I. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- II. Schválení programu jednání O. Z.:

1. Závěrečný účet Obce Krumvíř za rok 2023.
2. Účetní závěrka Obce Krumvíř za rok 2023.
3. Prodej 4 kusů akcií (kus/1.000,-Kč) Vak Břeclav Obci Brumovice.
4. Prodej pozemku 1448/50 o výměře 19m<sup>2</sup> za účelem narovnání vlastnických vztahů.
5. Rozpočtové opatření č. 6/2024.
6. Smlouva č. JMK09C116/24/OKH o poskytnutí dotace z prostředků JMK na pořízení věcných prostředků PO – hasiči ve výši 70.000,-Kč.
7. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 02-0778 s VHS Břeclav – výstavba ČOV a kanalizace. (opakované schválení – s aktuálním datem pro SFŽP).
8. Cenová nabídka opravy komunikace pod KD.
9. Různé.
10. Závěr.

### **Hlasování č. 2.:**

**Pro 13:** Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Ing. Petra Foretníková, Tomáš Vostřák, Lukáš Kobylka, Mgr. Michaela Procházková, Mgr. Ilona Zárubová

**Proti 0, Zdržel se 0**

- v 19:25h se dostavil zastupitel

### **Bod č. 1.**

#### **Závěrečný účet Obce Krumvíř za rok 2023**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Návrh na schválení závěrečného účtu obce za rok 2023 **bez výhrad**. Součástí je zpráva auditora – bez chyb.

#### **Usnesení č. 17/24/Z 3**

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 **bez výhrad**.

### **Hlasování č. 3.:**

**Pro 14:** Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Ing. Petra Foretníková, Tomáš Vostřák, Lukáš Kobylka, Mgr. Michaela Procházková, Mgr. Ilona Zárubová, Vojtěch Veselý

**Proti 0, Zdržel se 0**

### **Bod č. 2.**

#### **Účetní závěrka Obce Krumvíř za rok 2023**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2023.

### Usnesení č. 18/24/Z 3

- Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** účetní závěrku za rok 2023.

#### **Hlasování č. 4.:**

**Pro 14:** Jaroslav Komosný, Martin Valíhrach, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Ing. Petra Foretníková, Tomáš Vostřák, Lukáš Kobyłka, Mgr. Michaela Procházková, Mgr. Ilona Zárubová, Vojtěch Veselý

**Proti 0, Zdržel se 0**

#### **Bod č. 3.**

##### **Prodej 4 kusů akcií (kus/1.000,-Kč) VaK Břeclav Obci Brumovice**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o 4ks akcií VaK Břeclav, které Obec Krumvíř získala někdy po revoluci. S VaK Břeclav nemáme nic společného. Spolupracujeme s VaK Hodonín. Uložení těchto akcií v bance stojí Obec Krumvíř 4000,-Kč/ročně.
- Akcie byly nabídnuty Městu Pohořelice. Nabídli 100,-Kč/ks. To byla nízká výše.
- Dále Obci Brumovice, která vlastní více kusů akcií VaK Břeclav. Nabídli 1000,-Kč/ks. Již odkup akcií schválili na zasedání zastupitelstva.

### Usnesení č. 19/24/Z 3

- Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** Záměr o prodeji 4 kusů akcií (1.000,-Kč/kus) VaK Břeclav Obci Brumovice.

#### **Hlasování č. 5.:**

**Pro 14:** Jaroslav Komosný, Martin Valíhrach, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Ing. Petra Foretníková, Tomáš Vostřák, Lukáš Kobyłka, Mgr. Michaela Procházková, Mgr. Ilona Zárubová, Vojtěch Veselý

**Proti 0, Zdržel se 0**

#### **Bod č. 4.**

##### **Prodej pozemku 1448/50 o výměře 19m<sup>2</sup> za účelem narovnání vlastnických vztahů**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o zastavěný pozemek u potoka vedle garáže po panu Josefovi Komosném, Krumvíř 166. O odkup žádá p. Helena Hrnčířová, Krumvíř 399 za účelem narovnání vlastnických vztahů.

Ing. Miroslav Ledahudec – vznesl dotaz, zda na pozemku nevedou nějaké sítě?

Jaroslav Komosný – žádné sítě tam nevedou.

Mgr. Ilona Zárubová – vznesla dotaz, zda cena 330,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH zůstane?

Jaroslav Komosný – nechá zpracovat posudek aktuální ceny stavebních pozemků.

Prodá se za odhadní cenu.

### **Usnesení č. 20/24/Z 3**

- Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** Kupní smlouvu mezi Obcí Krumvíř a paní Helenou Hrnčířovou, Krumvíř 399, na pozemek č. 1448/50 o výměře 19m<sup>2</sup> za účelem narovnání vlastnických vztahů za odhadní cenu.

#### **Hlasování č. 6.:**

**Pro 14:** Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Ing. Petra Foretníková, Tomáš Vostrák, Lukáš Kobyłka, Mgr. Michaela Procházková, Mgr. Ilona Zárubová, Vojtěch Veselý

**Proti 0, Zdržel se 0**

#### **Bod č. 5.**

##### **Rozpočtové opatření č. 6/2024**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Rozpočtové příjmy se zvyšují z 40 611 800,-Kč na 45 632 800,-Kč
- Rozpočtové výdaje se zvyšují z 77 986 900,-Kč na 82 744 700,-Kč
- Financování je 37 111 900,-Kč.

### **Usnesení č. 21/24/Z 3**

- Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 6/2024.

#### **Hlasování č. 7.:**

**Pro 14:** Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Ing. Petra Foretníková, Tomáš Vostrák, Lukáš Kobyłka, Mgr. Michaela Procházková, Mgr. Ilona Zárubová, Vojtěch Veselý

**Proti 0, Zdržel se 0**

#### **Bod č. 6.**

##### **Smlouva č. JMK09C116/24/OKH o poskytnutí dotace z prostředků JMK na pořízení věcných prostředků PO – hasiči ve výši 70.000,-Kč**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o neinvestiční dotaci pro hasiče ve výši 70.000,-Kč na pořízení ochranných oděvů a svítilen. Poskytnutá dotace představuje maximálně 70% celkových skutečných uznatelných výdajů na realizaci, nejpozději do 31.12.2024.

### **Usnesení č. 22/24/Z 3**

- Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK090116/24/OKH mezi Jihomoravským krajem a Obcí Krumvíř na akci „Pořízení věcných prostředků PO“ na základě dotačního programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2024 ve výši 70.000,-Kč.

### **Hlasování č. 8.:**

**Pro 14:** Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Ing. Petra Foretníková, Tomáš Vostřák, Lukáš Kobyłka, Mgr. Michaela Procházková, Mgr. Ilona Zárubová, Vojtěch Veselý

**Proti 0, Zdržel se 0**

### **Bod č. 7.**

#### **Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 02-0778 s VHS Břeclav – výstavba ČOV a kanalizace. (opakované schválení – s aktuálním datem pro SFŽP)**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 02-0778 s VHS Břeclav byl schválen již na minulém zasedání ZO dne 18.4.2024, usnesením č. 11/24/Z 2.
- Jde pouze o opakované schválení s aktuálním datem pro SFŽP. Je beze změn.

### **Usnesení č. 23/24/Z 3**

- Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 02-0778 s VHS Břeclav – výstavba ČOV a kanalizace.

### **Hlasování č. 9.:**

**Pro 14:** Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Ing. Petra Foretníková, Tomáš Vostřák, Lukáš Kobyłka, Mgr. Michaela Procházková, Mgr. Ilona Zárubová, Vojtěch Veselý

**Proti 0, Zdržel se 0**

### **Bod č. 8.**

#### **Cenová nabídka opravy komunikace pod KD**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o rozpočet na komunikaci pod KD ve výši cca 650 000,-Kč bez DPH.
- Dostavil se technický dozor p. Lojan.

p. Lojan – jde o opravu komunikace pod KD. Práce jsou zastaveny z důvodu neshody. Zda uvést komunikaci do původního stavu nebo opravit tak, aby bylo zajištěno správné odvodnění. Dodělání nových vpustí. Stavební úpravy, aby byl zachován stávající stav (vjezdy, obrubníky, atd.). Zhotovitel byl pověřen zaměřením. Komunikace při výkopových pracích ujížděla. Byl navržen příčný spád a dodělání podílného spádu.

Cenová nabídka – přídlažba – žlab, který nasměruje vodu do vpustí. Příprava konstrukce, přidání cca 6ks vpustí, odfrézování asfaltu nebo přidání asfaltu.

Obec by hradila ½ ceny přídlažby + cena za asfaltovou vrstvu. ½ ceny bude hradit zhotovitel, uvedení do původního stavu.

Komosný Jaroslav – kolik vpustí?

p. Lojan – 3ks a 3ks vpustí. Cena cca 650 000,-Kč bez DPH.

Martin Valihrach – musí být na komunikaci přídlažba?

p. Lojan – velký rozsah mezi obrubami. Kvůli vedení asfaltování a zajišťování podílného odvodňování. Bylo by dobré uvést komunikaci do stavu, aby byla správně odvodněná. Termín stavby je do konce srpna 2024 dle smlouvy. Domluva předání díla byla do konce července, ale vypadá to, že se to nestihne. Čeká se na rozhodnutí, zda začít pracovat na novém stavu komunikace nebo jen ji uvést do původního stavu.

Bc. Petra Winklerová – pokud je stavba zastavená už 3 týdny, proč dávají cenovou nabídku až teď?

p. Lojan – komunikaci proměřovali a dávali rychle dohromady návrh projektu. My jsme se to dozvěděli v pondělí 24.6.2024 na kontrolním dnu. Neví proč čekali.

Martin Valihrač – navyšují se ceny za dozor atd.

Mgr. Ilona Zárubová – je dobře, že navrhuji nový záměr.

Martin Valihrač – neví technickou část. Otázka je, co je uvedení do původního stavu. Nejde udělat asfalt rovně, aby se netvořily kaluže?

p. Lojan – nastavuje se ručně. Musí se držet výšky. Např. 15m asi od oka rovinu neudrží.

Martin Valihrač – nechápe, proč všichni pracovníci odjeli. Za 14 dnů musí komunikaci nachystat k asfaltování.

Komosný Jaroslav – když dají komunikaci do původního stavu a budou se tvořit kaluže, nebudou se moct práce reklamovat. Když dají přídlažbu, nesmí se tvořit kaluže. Bude se moct reklamovat.

Bc. Petra Winklerová – je možné dodržet termín 10.7.2024 doděláním komunikace?

p. Lojan – neví, nemůže mluvit za zhotovitele. Záleží na tom, jak budou nasmlouvané práce. Zajištění techniky není jednoduché.

Lukáš Kobylka – stavba by byla celá hotová a chybělo by dodělat jen tuhle komunikaci?

p. Lojan – může se stát. Cílem bylo, co nejdříve stavbu ukončit, aby se mohly domy napojovat. Došlo k posunutí zkoušek na ČOV, technolog má čas až v druhé polovině července.

Martin Valihrač – kamerové zkoušky kanalizace pod KD jsou hotové?

p. Lojan – ano, jsou hotové, ale ještě je neviděl.

Zdeněk Luskač – aby nedošlo k tomu, že se udělá nová komunikace, budou špatné kamerové zkoušky a muselo by se znovu kopat.

Ing. Miroslav Ledahudec – prvně se musí zkontrolovat ty kamerové zkoušky.

kudy povede objížďka, až se bude opravovat silnice 380? Pod KD?

Zdeněk Luskač – snad kyvadlově na hlavní silnici.

Vojtěch Veselý – vznesl dotaz ohledně čerpací stanice č. 5 pod KD u potoka. Odčerpává se tam voda do potoka. To tak bude po každém dešti?

Komosný Jaroslav – po obci je moc děravých poklopů. Musí být kvůli odvětrání kanalizace.

Mgr. Michaela Procházková – u Frýdlů je kanál plný vody.

Bc. Petra Winklerová – i u Winklerů.

Zdeněk Luskač – tu vodu tam čerpají už týden a pořád tam voda je.

p. Lojan – pravděpodobně do kanalizace natéká dešťová voda.

Vojtěch Veselý – to se musí vyřešit, než se stavba předá. Zjistí, jestli natéká dešťová voda nastupuje spodní voda.

Zdeněk Luskač – copak projektant neví, že do kanalizace může natéct voda? Jak to projektoval?

Martin Valihrač – zkusit vyměnit poklopy za plné.

Komosný Jaroslav – to se nedá zkusit, jde asi o 70 poklopů.

p. Lojan – po obci je celkově cca 400ks poklopů. Musí se to vyřešit.

Bc. Petra Winklerová – vznesla dotaz, zda u čerpací stanice bude dlažba, aby se dalo jít na mostek přes potok.

p. Lojan – ano, bude tam dlažba a část bude tráva.

Vojtěch Veselý – obruby jsou osazené nakřivo. Udělají to nově? Opravovat se bude jen část komunikace?

p. Lojan – obruby se opraví. Záleží na tom, co vše chcete opravovat.

Ing. Miroslav Ledahudec – takových míst je po obci hodně, kde je opravena jen část silnice.

Komosný Jaroslav – kdyby se měly opravit všechny silnice nově, to bychom byli cenově o hodně výš.

Martin Valihrač – žádá o dodržení termínu doděláním komunikace do 12.7.2024.

p. Lojda – předá informace ihned po jednání zhotoviteli.

### **Usnesení č. 24/24/Z 3**

- Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** Cenovou nabídku na opravu komunikace pod KD navrženou zhotovitelem ve výši cca 650 000,-Kč bez DPH.

### **Hlasování č. 10.:**

**Pro 12:** Jaroslav Komosný, Martin Valihrač, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Ing. Petra Foretníková, Tomáš Vostřák, Lukáš Kobylka, Mgr. Michaela Procházková, Mgr. Ilona Zárubová

**Proti 0, Zdržel se 2:** Zdeněk Luskač, Vojtěch Veselý

### **Dotazy, podněty a připomínky**

Komosný Jaroslav – sdělil zastupitelům, že na č. p. 10 vzniká dětská skupina Skřítki – v podstatě soukromá školka. Tyto dětské skupiny jsou podporované dotacemi z EU.

Zjišťoval dotace na přístavbu MŠ. Momentálně jsou vypsané dotace pouze na dětské skupiny.

Na ZŠ a MŠ se byl podívat projektant. Projekty by vyšly zhruba na 755 000,-Kč + DPH. Stavba by vyšla na 9 500 000,-Kč bez vybavení.

Doporučil přístavbu na školce. Musí mít svou únikovou požární cestu.

Martin Valihrač – o jakou dotaci jde? Proč nejde udělat přístavbu na škole?

Komosný Jaroslav – ve výši cca 85% uznatelných nákladů dotace. Ve škole je otevřené schodiště. Nejde to kvůli tomu, že ve školce musí být schodiště odděleno.

Ing. Miroslav Ledahudec – skupina Skřítki určitě pomůže, když se nějaké dítě nedostane do školky.

Martin Valihrač – zatím by sledoval dotace a nebudoval dětskou skupinu.

Mgr. Michaela Procházková – vznesla dotaz, kdy se bude opravovat střecha ZŠ a MŠ.

Komosný Jaroslav – byl se na to podívat p. Prokeš z Brumovic. Paní ředitelka se musí domlouvat s ním kdy a co bude dělat.

Mgr. Michaela Procházková – vznesla dotaz, kdy se bude ZŠ a MŠ napojovat na ČOV.

Komosný Jaroslav – určitě o prázdninách nebo o víkendu. Aby nebyl ve škole provoz.

Mgr. Michaela Procházková – upozornila, že svod ze střechy školy je stále ucpaný.  
Komosný Jaroslav – nedalo se to pročistit. Musí se vykopat trubka ze země a vyměnit.

Komosný Jaroslav – měly by se určit podmínky napojování domů na kanalizace. Jak lidi motivovat k co nejrychlejšímu napojení. Třeba do konce roku 2024. Kdo se nenapojí, bude muset dokládat, co dělá se splašky. Aby ČOV fungovala, musí být napojeno alespoň 60% domů ve zkušebním provozu.

Hana Jakubčíková – vznesla dotaz, kdy se budou prodávat projekty přípojek?

Komosný Jaroslav – jak se lidé napojí, koupí si na OÚ projekt a podepíše se Smlouva o odvádění a čištění odpadních vod.

Hana Jakubčíková – vznesla dotaz, kdy proběhne kolaudace ČOV?

Komosný Jaroslav – kolaudace proběhne po předání stavby zhotovitelem.

Ing. Miroslav Ledahudec – u kolaudace musí být dozor.

Bc. Petra Winklerová – v zápis z kontrolního výboru se dočetla, že není požádáno o žádnou dotaci na třídění odpadu.

Komosný Jaroslav – o dotaci je zažádáno, ale ještě nevíme výsledky s OPŽP.

Vojtěch Veselý – na zasedání v dubnu bylo řečeno, že výsledky budou věděny do 14 dnů.

Komosný Jaroslav – zatím výsledky neví. Bohužel neovlivní, kdy OPŽP výsledky vyvěsí.

Bc. Petra Winklerová – informovala zastupitele, že ve finančním výboru probírali úpravu okolí školky a školy. Měli bychom se připravit na to, než dojde k opravě hlavní silnice a chodníků. Nechat zpracovat nějaký návrh vizualizaci, aby na se práce navazovaly.

Tomáš Vostřák – bylo by dobré okolí školky a školy esteticky upravit. Poptat se u nějakého architekta.

Martin Valihrač – kolik by to stálo? Není potřeba studie, aby se upravilo okolí školky a školy.

Komosný Jaroslav – vzpomněl si na Ing. Arch. Hukovou z Klobouk u Brna, co navrhovala úpravu starého hřbitova. Osloví ji.

Hana Jakubčíková – když se mluví o projektech, v šuplíku máme stále projekt koupaliště – biotopu. Je v účetnictví obce stále veden jako nedokončený majetek.

Tomáš Vostřák – ano, je stále v účetnictví veden. Projekt by se již musel předělat.

Vojtěch Veselý – vznesl dotaz, kdy dojde k opravě silnice 380 a chodníků?

Komosný Jaroslav – vyřizuje se, bude se upravovat projekt na silnici a chodníky. Zítra má schůzku s CETINEM ohledně přeložek.

Vojtěch Veselý – navrhl zkusit oslovit EG.D kvůli přeložce vedení NN do země.

Komosný Jaroslav – ano, osloví je.

Komosný Jaroslav – informoval zastupitele, že v obecním bytovém domě bude od 1.7.2024 volný byt č. 5. 1+kk v patře. Paní [REDAKCE] se stěhuje a v pátek 28.6.2024 by měla vrátit klíče. Nezaplatila již tři nájem + energie. Pravděpodobně dojde k vymáhání. Paní [REDAKCE] má ještě 10 dnů, aby zaplatila nájem + energie.



