



O b e c K r u m v í ř , K r u m v í ř č. 184, PSČ 69173

Zápis ze schůze Zastupitelstva obce konané dne 22.8.2024 č. 4/2024

Předsedající starosta Obce Krumvíř Jaroslav Komosný zahájil 4. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 19.00 hodin, všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Sdělil jména omluvených členů ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Všichni přítomní souhlasí se zveřejněním v souladu s GDPR.

Bod č.I.

Technický bod

Zapisovatelkou byla určena Jana Komosná

Jaroslav Komosný konstatoval, že zápis ze zasedání číslo 3/2024 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí, námítky proti zápisu nebyly podány.

Jaroslav Komosný vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání ZO. Navrženi byli Mgr. Ondřej Luskač a p. Lukáš Kobyłka, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 25/24/Z 4

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 4. zasedání ZO pana Mgr. Ondřeje Luskače a pana Lukáše Kobyłku.

Hlasování č. 1:

Pro 8: Jaroslav Komosný, Martin Valíhrach, Jaroslav Hrabec, Vojtěch Veselý, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Lukáš Kobyłka, Mgr. Ilona Zárubová

Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. II.

Usnesení č. 26/24/Z 4

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** následující program 4. zasedání Zastupitelstva Obce Krumvíř:

- I. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- II. Schválení programu jednání O. Z.:

1. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 02-0778 s VHS Břeclav – výstavba ČOV a kanalizace (rekonstrukce komunikace Pod humny a doměrkový změnový list, domovní kanalizační přípojky).
2. Rozpočtové opatření č. 8/2024.
3. Prodej 4 kusů akcií (kus/1.000,-Kč) Vak Břeclav Obci Brumovice.
4. Různé.
5. Závěr.

Hlasování č. 2.:

Pro 8: Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Jaroslav Hrabec, Vojtěch Veselý, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Lukáš Kobyłka, Mgr. Ilona Zárubová

Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. 1.

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 02-0778 s VHS Břeclav – výstavba ČOV a kanalizace (rekonstrukce komunikace Pod humny a doměrkový změnový list, domovní kanalizační přípojky)

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Dodatkem č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 02-0778 s VHS Břeclav dochází ke změně a úpravě ceny díla „Kanalizace a ČOV Krumvír“. V ceně je zahrnutý: dohodnutá oprava komunikace pod Humny a doměření přípojek, které jsou již nad rámec původní smlouvy.
- Dostavil se stavební dozor p. Lojan.

p. Lojan – součástí Dodatku č. 5 jsou dva změnové listy. Jeden se týká opravy komunikace pod Humny, kde původní odhadní cena opravy komunikace byla vyčíslena na cca 650 000,-Kč bez DPH, avšak došlo k navýšení ceny na cca 671 000,-Kč bez DPH, z důvodu navýšení množství podrovnávky a změny výměr přídlažby. Druhý se týká doměření kanalizačních přípojek v ceně cca 648 000,-Kč, které byly objednané občany navíc. Jedná se o zhruba 15ks přípojek, které si občané uhradí sami, jde např. o vinné sklepy.

Mgr. Ilona Zárubová – tyto přípojky jsou neuznatelné?

p. Lojan – dle SFŽP jsou uznatelnými výdaji dotace přípojky u nemovitostí (domů s č. p.). Tyto přípojky jsou neuznatelnými výdaji dotace, protože jsou např. u sklepa, firmy, stavebního pozemku atd. Rozpočty na všechny přípojky jsou zpracovány zvlášť a jednotlivě.

Komosný Jaroslav – tito lidé si přípojky objednali a cenu věděli dopředu.

Valihrach Martin – seznam přípojek je zpracovaný?

p. Lojan – ano, zvlášť je zpracovaná tabulka na přípojky obce a tabulka na přípojky objednaných lidmi.

Valihrach Martin – zajímá ho koho nebo čeho se to týká?

Komosný Jaroslav – přehled všech přípojek k RD je zpracován.

Veselý Vojtěch – vznesl dotaz, jak se bude řešit problém vzniku kaluží po dešti na ulici u KD, i když je nová?

Luskač Zdeněk – kaluže po dešti jsou všude, ale do půl hodiny odtečou.

Valihrach Martin – mohlo by dojít ke slevě. Říkali, že bude ulic 100% rovná a bez kaluží.

Komosný Jaroslav – asfaltu tam došlo víc a vrchní část silnice do ceny ani nepočítali. Zkusí po dešti kaluže nafotit a domluvit se se zhotovitelem na případné kompenzaci.

p. Lojan – skutečnost je bohužel jiná než odborný odhad. Pokud je vyšší nerovnost, tak se to musí dorovnat.

Ceny za asfalt (balenou) jsou 3 roky staré, od té doby se již dost navýšily.

Komosný Jaroslav – dojde k reklamaci – u kapličky ujel břeh, bude se opravovat. Cca za čtyři roky bude nutné provést kamerové prohlídky kanalizace, rok před koncem záruky, z důvodu případných vad potrubí.

Kobylka Lukáš – jaké vady potrubí?

p. Lojan – např. prasklé potrubí, od výrobce je 8% tolerance deformace potrubí. Mělo by se po čtyřech letech používání zjistit, zda se deformace potrubí zhoršila či nikoli.

Momentálně dochází před předáním stavby je k čištění šachet a kanalizace.

Komosný Jaroslav – kontrolou bylo zjištěno, že v kanalizaci, od školy dolů po penzion Winklerových, nastupuje voda. Musí se kamerovou zkouškou zjistit proč.

Veselý Vojtěch – deformace potrubí jsou na určitých stokách?

p. Lojan – různě po stavbě, po těch 4 letech používání je domluvena kontrola.

Valihrach Martin – ty kamerové kontroly jsou dělané tou fi Moravskou fekální a kanální z Brna?

Komosný Jaroslav – ano, pokud budou deformace v normě, tak to bude v pořádku, ale pokud ne, dojde k reklamaci.

p. Lojan – zhotovitel s tímto souhlasí.

Veselý Vojtěch – vznesl dotaz, zda je možné nějaké řešení toho natékání dešťové vody do dřevných deklů v kanalizaci?

Komosný Jaroslav – jediné řešení je to, že se zkusí v místech, kde voda natéká, vyměnit dřevé dekly za plné.

Valihrach Martin – teď je kanalizace prázdná?

p. Lojan – ano, teď je prázdná.

Veselý Vojtěch – vznesl dotaz, kdy dojde k předání stavby a ke kolaudaci ČOV a kanalizace?

p. Lojan – k předání stavby dojde pravděpodobně 3.9.2024 podpisem předávacího protokolu.

Dojde ke kolaudaci kanalizace a po 12-ti měsíčním provozu a na základě výsledků efektivitu čištění, dojde ke kolaudaci ČOV. Musí se napojit co nejvíc nemovitostí, aby vše fungovalo, jak má.

Komosný Jaroslav – kdo se nenapojí, bude muset dokládat, co dělá se splaškovou vodou.

Usnesení č. 27/24/Z 4

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 02-0778 mezi Obcí Krumvíř a fi VHS Břeclav – výstavba ČOV a kanalizace (rekonstrukce komunikace Pod humny a doměrkový změnový list, domovní kanalizační přípojky).

Hlasování č. 3.:

Pro 8: Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Jaroslav Hrabec, Vojtěch Veselý, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Lukáš Kobylka, Mgr. Ilona Zárubová

Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. 2.

Rozpočtové opatření č. 8/2024

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Rozpočtové příjmy se zvyšují z 45 632 800,-Kč na 45 702 800,-Kč
- Rozpočtové výdaje se zvyšují z 82 854 700,-Kč na 83 066 700,-Kč
- Financování je 37 363 900,-Kč.

Usnesení č. 28/24/Z 4

- Zastupitelstvo obce Krumvír **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 8/2024.

Hlasování č. 4.:

Pro 8: Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Jaroslav Hrabec, Vojtěch Veselý, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Lukáš Kobylka, Mgr. Ilona Zárubová

Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. 3.

Prodej 4 kusů akcií (kus/1.000,-Kč) VaK Břeclav Obci Brumovice

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o prodej 4ks akcií VaK Břeclav Obci Brumovice, která vlastní více kusů akcií VaK Břeclav za cenu 1000,-Kč/ks.
- Záměr o prodeji 4ks akcií VaK Břeclav a.s. byl vyvěšen na úřední desce od 27.6.2024 do 18.7.2024

Usnesení č. 29/24/Z 4

- Zastupitelstvo obce Krumvír **schvaluje** Smlouvu o prodeji 4 kusů akcií VaK Břeclav mezi obcí Krumvír a obcí Brumovice za cenu 1000,-Kč/ks.

Hlasování č. 5.:

Pro 8: Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Jaroslav Hrabec, Vojtěch Veselý, Mgr. Ondřej Luskač, Zdeněk Luskač, Lukáš Kobylka, Mgr. Ilona Zárubová

Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. 4.

Různé

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o Poštu Partner Krumvír – p. Dunaj poslav vyjádření do e-mailu. Zaměřil se hlavně na důchodce, který nebyli finančně poškozeni.
- Pan Dunaj, dle jeho vyjádření, řádně splácel České poště manko, které mu způsobila jeho bývalá zaměstnankyně, zhruba ve výši 2 500 000,-Kč. Jakmile splatil poslední splátku, Česká pošta s ním okamžitě ukončila spolupráci na všech 17 pobočkách pošty, které p. Dunaj provozoval. Nechápe proč, ale vypadá to, že Česká pošta se chce zbavit úplně všeho.

Luskač Zdeněk – informoval, že v obci Vrbice viděl pojízdný vůz České pošty.

Komosný Jaroslav – ano, to existuje, ale je to spíš náhradní dočasné řešení v případě, když se třeba budova pošty rekonstruuje.

Mgr. Ilona Zárubová – můžeme být rádi, že máme tak blízko postu v Kloboukách u Brna.

Komosný Jaroslav – vypadá to, že Česká pošta má zájem pobočky zavírat a nejlépe, aby pošty Partner provozovaly obec.

- ve 20:30h se dostavila zastupitelka

Komosný Jaroslav – informoval zastupitele o žádostech ZŠ a MŠ Krumvír.

- Jmenování člena školské rady na školní roky 2024/2025, 2025/2026 a 2026/2027. Členem byl Tomáš Vostřák, dnes tady není. Zjistí, zda chce být členem školské rady dál. Školská rada se skládá z ředitelky, učitelky, rodiče a zástupce obce. Zájem projevila Mgr. Ilona Zárubová, pokud nebude chtít být členem školské rady pan Tomáš Vostřák.
- Čerpání částky ve výši 199 872,64Kč z rezervního fondu na opravu střechy MŠ. Výše rezervního fondu je k 20.8.2024 334 594,89Kč.
- Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v obou hernách MŠ Krumvír ve školním roce 2024/2025, z počtu 24 na 28.

Žádosti budou schváleny na zasedání Rady obce v pohodovém týdnu.

Komosný Jaroslav – p. Pestl žádá o předělání brány u jeho domu. Je tam vybudovaná čerpací stanice, která mu brání ve vjezdu. Nacenění je cca 65 000,-Kč bez DPH.

Luskač Zdeněk – čerpací stanice je ale na obecním pozemku?

Komosný Jaroslav – ano, čerpací stanice je na obecním pozemku.

Valihrach Martin – p. Pestl chce novou bránu nebo předělat stávající? Zkusit nacenit jinde.

Komosný Jaroslav – chce bránu předělat.

Mgr. Zárubová Ilona – neví, jestli by to celé měla platit Obec.

Komosný Jaroslav – nemá na pozemku vyřízený sjezd na komunikaci.

Valihrach Martin – nechápe proč by se měla předělávat jeho brána na obecní pozemek.

Veselý Vojtěch – vznesl dotaz, zda byl vyvěšen záměr na p. č. 494/41?

Komosný Jaroslav – ano, byl vyvěšen 8.8.2024. Musí být vyvěšen 15 dnů. O pozemek má zájem p. Hasara pro rodiče. Vede tam vysoké vedení v zemi.

Veselý Vojtěch – je tam nějaké ochranné pásmo, v plánech není vysoké vedení zaneseno.

Komosný Jaroslav – nikde to zaneseno není. Ani neví, kdy došlo k předělání vysokého vedení do země.

Veselý Vojtěch – kolik je cena tohoto pozemku?

Komosný Jaroslav – pozemek byl oceněn znalcem na cca 1 760 000,-Kč.

Valihrach Martin – vznesl dotaz, proč není za OÚ popelnice na jedlý olej?

Komosný Jaroslav – popelnice se zrušila z důvodu opakovaného velkého množství vylitého oleje a naházeného syrového masa. A co pak s tím?

Luskač Zdeněk – jedlý olej můžou lidé vozit na sběrný dvůr.

Komosný Jaroslav – ano, po zrušení popelnice na jedlý olej, jsme tam vyvěsili ceduli, že jej mají vozit nebo nosit na sběrný dvůr v provozní dobu.

Mgr. Zárubová Ilona – vznesla dotaz, kdy dojde k opravě chodníku v chaloupkách u domu Lančových?

Komosný Jaroslav – je domluvené, že to opraví. Musí urgovat.

Veselý Vojtěch – vznesl dotaz, zda je nějaký harmonogram prací, jak budou probíhat výkopy optiky fi CETIN?

Komosný Jaroslav – žádný harmonogram není. Budou dělat postupně. Práce by měly trvat 2 měsíce.

Veselý Vojtěch – vznesl dotaz ohledně podaných žádostí na byty v obecním domě?

Komosný Jaroslav – jsou podané tři žádosti. Záměr na pronájem bytů je vyvěšen. Případní nájemníci budou vybráni na zasedání Rady.

Komosný Jaroslav – došla ředitelka Jednoty Mikulov. Informovala, že v prodejně tržby klesly. Zatím chtějí stále vrch nad prodejnou pronajímat.

Valihrach Martin – vznesl dotaz, ohledně vyčištění potoku?

Komosný Jaroslav – potok je zanešený. Bylo by dobré ho zase vybagrovat. Musí urgovat

správce vodního toku – Povodí Moravy o sjednání nápravy.

Předsedající Jaroslav Komosný ukončil po projednání všech bodů programu 4. zasedání Zastupitelstva obce ve 21:30 hodin.

Ověřovatelé: Mgr. Ondřej Luskač

Kobylka Lukáš

Starosta obce: Jaroslav Komosný

Vyhotoveno dne: 23.8.2024