



O b e c K r u m v í ř , K r u m v í ř č. 184, P S Č 69173

Zápis ze schůze Zastupitelstva obce konané dne 18.4.2024 č. 2/2024

Předsedající starosta Obce Krumvíř Jaroslav Komosný zahájil 2. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 18.00 hodin, všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Sdělil jména omluvených členů ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Všichni přítomní souhlasí se zveřejněním v souladu s GDPR.

Bod č.I.

Technický bod

Zapisovatelkou byla určena Jana Komosná

Jaroslav Komosný konstatoval, že zápis ze zasedání číslo 1/2024 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí, námítky proti zápisu nebyly podány.

Jaroslav Komosný vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání ZO. Navrženi byli pan Martin Hrabec a pan Ing. Miroslav Ledahudec, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 9/24/Z 2

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání ZO pana Martina Hrabce a pana Ing. Miroslava Ledahudce.

Hlasování č. 1:

Pro 10: Jaroslav Komosný, Martin Valíhrach, Vojtěch Veselý, Ing. Miroslav Ledahudec,
Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač,
Ing. Radim Heča, Zdeněk Luskač

Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. II.

Usnesení č. 10/24/Z 2

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** následující program 2. zasedání Zastupitelstva Obce Krumvíř:

- I. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- II. Schválení programu jednání O. Z.:

1. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 02-0778 s VHS Břeclav – výstavba ČOV a kanalizace. (za účasti: TDI p. Lojan a stavbyvedoucí VHS Břeclav p. Bařina).
2. Rozpočtové opatření č. 4/2024.
3. Nákup pozemků p. č. 920/20 o výměře 2101 m² a 920/21 o výměře 76 m².
4. CETIN a.s. – optický kabel.
5. Různé.
6. Závěr.

Hlasování č. 2.:

Pro 10: Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Vojtěch Veselý, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Ing. Radim Heča, Zdeněk Luskač

Proti 0, Zdržel se 0

- dostavila se zastupitelka

Bod č. 1.

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 02-0778 s VHS Břeclav – výstavba ČOV a kanalizace. (za účasti: TDI p. Lojan a stavbyvedoucí VHS Břeclav p. Bařina)

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Dodatkem č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 02-0778 s VHS Břeclav dochází ke změně a úpravě ceny díla „Kanalizace a ČOV Krumvíř“. V ceně jsou zahrnuty dohodnuté opravy komunikací, které jsou již nad rámec původní smlouvy.
- Dostavil se technický dozor p. Lojan a stavbyvedoucí VHS Břeclav p. Bařina.

p. Lojan – představil změnové listy k Dodatku č. 4 týkajících se zásypů, oprav asfaltových komunikací, přeložek kanalizace a stoky. Dle evidence z minulosti předchůdcem p. Vojtěchem byla odsouhlasena náhrada v rozsahu 100%. Došlo ke změně trasy kanalizace v Chaloupkách, ke změně výšky stoky u potoka, šlo o přeložku.

Vojtěch Veselý – vyjádření k přeložce mělo být dřív, než se začala stoka budovat. Proč to má platit obec? Jde o chybu projektantů?

Jaroslav Komosný – pravděpodobně ano.

p. Lojan – budova ČOV je mimo obec, musí se tam vybudovat veřejné osvětlení.

Jaroslav Komosný – je vypracován projekt na LED osvětlení, aby byla dodržena norma.

p. Lojan – čerpací stanice budou doplněny obslužnými lávkami, zatravněné plochy a zpevněné plochy – propojení ploch k rozvaděčům.

Vojtěch Veselý – čerpací stanice oploceny nebudou?

p. Lojan – ne, nebudou oploceny. Jsou kladeny vyšší nároky na zabezpečení. Taková je praxe.

Bc. Petra Winklerová – silnice pod KD bude opravena?

Jaroslav Komosný – co bylo způsobeno při stavbě ČOV bude zhotovitelem napraveno.

p. Lojan – předání díla je plánované na konec srpna. Mělo by postupně docházet k napojování nemovitostí. Je potřeba, aby do kanalizace tekly odpadní vody. Čím dřív, tím líp. Je třeba z hlediska dotace prokázat účinnost odbourání znečištění. Toto probíhá zhruba v délce 12 měsíců provozu ČOV.

Martin Valihrach – vznesl dotaz v jaké fázi je čistička?

p. Lojan – probíhá příprava před dokončením. Z 98% je hotova technologie ČOV. Vytvoří se plán zkoušek. Dojde k individuálním komplexním zkouškám, které prokážou, zda je systém funkční.

Mgr. Ilona Zárubová – připojování domů bude postupně?

- p. Lojan – zhotovitel musí říct, kdy se můžou nemovitosti začít připojovat.
Bc. Petra Winklerová – vznesla dotaz, jakým způsobem se dá lidem vědět, že se mají začít nemovitosti připojovat?
Jaroslav Komosný – vědět se to dá rozhlasem, na webu obce. Začnou se lidem na OÚ Prodávat projekty ke kanalizační přípojce za 2000,-Kč. Na napojení bude nějaká doba.
p. Lojan – čím dřív budou nemovitosti napojeny, tím líp. Dojde k uzavření smluv, kde by mělo být uvedeno do kdy se musí připojit a od kdy se bude platit stočné.
Vojtěch Veselý – vznesl dotaz ohledně asfaltové cesty u ČOV, zda bude dotažena až k hlavní silnici. Jaká bude výška asfaltu, až po vrch obrubníků?
p. Bařina – s dotažením asfaltové cesty až k hlavní silnici projekt nepočítá.
p. Lojan – asfaltová vrstva by měla být po vrch obrubníků. Klasicky šterková vrstva a na to 4 cm vrstva asfaltu.
Jaroslav Komosný – bude to o domluvě. Před předáním stavby se sepíše vady, které budou opraveny.
p. Bařina – vady budou opraveny v rámci záruky.

Usnesení č. 11/24/Z 2

Zastupitelstvo obce Krumvív **schvaluje** Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 02-0778 mezi Obcí Krumvív a fi VHS Břeclav s.r.o. – výstavba „Kanalizace a ČOV Krumvív“.

Hlasování č. 3.:

Pro 11: Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Vojtěch Veselý, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Ing. Radim Heča, Zdeněk Luskač, Mgr. Ilona Zárubová

Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. 2.

Rozpočtové opatření č. 4/2024

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Rozpočtové příjmy se zvyšují z 22 875 800,-Kč na 40 579 800,-Kč
- Rozpočtové výdaje se zvyšují z 77 930 800,-Kč na 77 954 900,-Kč
- Financování je 37 375 100,-Kč.

Usnesení č. 12/24/Z 2

Zastupitelstvo obce Krumvív **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4/2024.

Hlasování č. 4.:

Pro 11: Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Vojtěch Veselý, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Ing. Radim Heča, Zdeněk Luskač, Mgr. Ilona Zárubová

Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. 3.

Nákup pozemků p. č. 920/20 o výměře 2101 m² a 920/21 o výměře 76 m²

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Pan Ambroz z Hovorán nabídl Obci Krumvíř k odkupu pozemky v jeho vlastnictví p. č. 920/20 a 920/21. Nachází se u skládky. Jde o bývalý rybník, který se zaváže.

Usnesení č. 13/24/Z 2

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** Kupní smlouvu mezi Obcí Krumvíř a panem Ambrozem Jaromírem, bytem Hovorany 559 na odkup pozemků p. č. 920/20 o výměře 2101 m² a 920/21 o výměře 76 m² v ceně 24,-Kč/m².

Hlasování č. 5.:

Pro 11: Jaroslav Komosný, Martin Valihrach, Vojtěch Veselý, Ing. Miroslav Ledahudec, Bc. Petra Winklerová, Jaroslav Hrabec, Martin Hrabec, Mgr. Ondřej Luskač, Ing. Radim Heča, Zdeněk Luskač, Mgr. Ilona Zárubová

Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. 4.

CETIN a.s. – optický kabel

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o modernizaci stávající metalické sítě na síť optickou. Již zpracovávají projektovou dokumentaci. V nových lokalitách bude vybudována nová optická síť.

Mgr. Ilona Zárubová – vznesla dotaz ohledně úplaty 10 000,-Kč?

Komosný Jaroslav – je to úplata za zřízení věčných břemen ve prospěch obce.

Martin Valihrach – vznesl dotaz ohledně přípojek do domů, zda budou zdarma?

Komosný Jaroslav – předběžně budou zjišťovat zájem lidí zavedení přípojek do domů. Kdo nebude mít zájem o zavedení přípojku přímo do domu, budou nachystané přímo před domy. V rámci výstavby to bude zdarma. Později již ne. Mělo by k tomu dojít cca za rok. Výstavba bude postupná. Kde to půjde, bude se provádět protlakem.

Vojtěch Veselý – výstavba bude probíhat ideálně hlínou, zelení nebo chodníky.

Usnesení č. 14/24/Z 2

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Krumvíř výměnu stávajícího vedení technické infrastruktury a výstavbu nové optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Dále **schvaluje**, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce Krumvíř k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení bude v cenách v místě obvyklých.

