



Obec Krumvíř, Krumvíř č. 184, PSČ 69173

**Zápis ze schůze Zastupitelstva obce
konané dne 28.12.2016 č. 5/2016**

Předsedající starosta Obce Krumvíř Jaroslav Komosný zahájil 5. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 19.00 hodin, všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Sdělil jména omluvených členů ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Bod č.I.

Technický bod

Zapisovatelkou byla jmenována Jana Komosná

Jaroslav Komosný konstatoval, že zápis ze zasedání číslo 4/2016 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí, námitky proti zápisu nebyly podány.

Jaroslav Komosný vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 5. zasedání ZO. Navrženi byli pan Ing. Zdeněk Miklík a pan Ing. František Foretník, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 44/16/Z 5

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 5. zasedání ZO pana Ing. Zdeňka Miklíka a pana Ing. Františka Foretníka.

Hlasování č. 1: 10-0-0

Bod č. II.

Usnesení č. 45/16/Z 5

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** následující program 5. zasedání Zastupitelstva Obce Krumvíř :

- I. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- II. Schválení programu jednání O. Z. :
 1. Rozpočtové opatření č. 6.
 2. Rozpočtové provizorium obce na rok 2017.
 3. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BBV/10868/2016-BBVM.

4. Kupní smlouva mezi Obcí Krumvíř a panem Václavem Sláčíkem, Krumvíř 140 na pozemek p.č. 749 o výměře 14 m² za účelem narovnání vlastnických vztahů.
5. Kupní smlouva mezi Obcí Krumvíř a panem Františkem Drápalem, Krumvíř 131 na pozemek p.č. 744 o výměře 6 m² za účelem narovnání vlastnických vztahů.
6. Kupní smlouva mezi Obcí Krumvíř a panem Vítězslavem Charvátlem, Krumvíř 124 na pozemek p.č. 498/37 o výměře 675 m² za účelem výstavby rodinného domu.
7. Kupní smlouva mezi firmou STAREX s.r.o. a Obcí Krumvíř na pozemky p. č. 494/31 o výměře 18 m² a p. č. 494/30 o výměře 5 m² za účelem narovnání vlastnických vztahů.
8. Pošta – partner. Nájem nebytových prostor za účelem provozování poštovních služeb.
9. Různé.
10. Závěr.

Hlasování č. 2.: 10-0-0

Bod č. 1.

Rozpočtové opatření č. 6.

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Rozpočtové příjmy se zvyšují z 14 879 100,-Kč na 17 260 100,-Kč
- Rozpočtové výdaje se zvyšují z 21 461 400,-Kč na 21 913 500,-Kč
- Financování je 4 653 400,-Kč

viz. příloha zápisu ZO

Usnesení č. 46/16/Z 5

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 6.

Hlasování č. 3.: 10-0-0

Bod č. 2.

Rozpočtové provizorium obce na rok 2017

Materiál uvedl Jaroslav Komosný

- Jedná se o hrazení nákladů obce Krumvíř na rok 2017 do doby než bude schválen rozpočet obce Krumvíř na rok 2017. Tzn. pokud Zastupitelstvo obce neschválí rozpočet před 1. lednem rozpočtového roku, řídí se jeho rozpočtové hospodaření v době do schválení rozpočtu pravidly rozpočtového provizoria. Příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Krumvíř v době rozpočtového provizoria je poskytován příspěvek na provoz do výše 1/12 celkové roční částky předchozího rozpočtového roku v každém měsíci období rozpočtového provizoria. Příjmy jsou v době rozpočtového provizoria přijímány dle vyhlášek, zákonů, dohod, smluv dotací a plánů včetně příjmů, jejichž prodlení by mělo za následek trvalou ztrátu příjmu. V době rozpočtového provizoria jsou hrazeny dlouhodobé závazky, vratky dotací, běžné rozpočtové výdaje včetně nezbytné úhrady za péči o majetek tak, aby negativní následky rozpočtového provizoria byly co nejmenší. Příjmy a výdaje nad rámec rozpočtového provizoria do schválení rozpočtu mohou být realizovány pouze po schválení Zastupitelstvem obce.

Příjmy a výdaje rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Usnesení č. 47/16/Z 5

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové provizorium obce na rok 2017.

Hlasování č. 4.: 10-0-0

Bod č. 3.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BBV/10868/2016-BBVM

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jedná se o dřevěný objekt na stadioně. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových převádí na Obec Krumvíř vlastnické právo. Obec Krumvíř zaplatila ÚZSVM za užívání dřevěného objektu za období od 1.1.2016 do 31.12.2016 – za stavbu 18 425,-Kč a za pozemek 6 700,-Kč. Ve smlouvě jsou uvedeny omezující podmínky ohledně užívání. Objekt musí sloužit pro obec (občany). Nesmí být poskytnut k podnikání.

Usnesení č. 48/16/Z 5

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BBV/10868/2016-BBVM (Rp 12712/13 Sv), a to pozemku stavební parc. č. 662 a stavby č. p. 105, obč. vyb., na parcele: st. 662, st. 663, LV 10001 v k. ú. Krumvíř, obec Krumvíř z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Krumvíř.

Hlasování č. 5.: 10-0-0

Bod č. 4.

Kupní smlouva mezi Obcí Krumvíř a panem Václavem Sláčíkem, Krumvíř 140 na pozemek p.č. 749 o výměře 14 m² za účelem narovnání vlastnických vztahů

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o pozemek p. č. 749 o výměře 14 m² pod nemovitostí p. Václava Sláčíka. Cena bude stanovena jako za stavební pozemek ve výši 350Kč/m² nebo si p. Sláčík nechá zpracovat znalecký posudek.

Usnesení č. 49/16/Z 5

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Krumvíř a p. Václavem Sláčíkem č. p. 140 na pozemek p. č. 749 o výměře 14 m² za účelem narovnání vlastnických vztahů.

Hlasování č. 6.: 10-0-0

Bod č. 5.

Kupní smlouva mezi Obcí Krumvívř a panem Františkem Drápalem, Krumvívř 131 na pozemek p.č. 744 o výměře 6 m² za účelem narovnění vlastnických vztahů

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jde o pozemek p. č. 744 o výměře 6 m² po nemovitostí p. Františka Drápala. Cena bude stanovena jako za stavební pozemek ve výši 350Kč/m² nebo si p. František Drápal nechá zpracovat znalecký posudek.

Usnesení č. 50/16/Z 5

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** kupní smlouvu mezi Obcí Krumvívř a p. Františkem Drápalem č. p. 131 na pozemek p. č. 744 o výměře 6 m² za účelem narovnění vlastnických vztahů.

Hlasování č. 7.: **10-0-0**

Bod č. 6.

Kupní smlouva mezi Obcí Krumvívř a panem Vítězslavem Charvátém, Krumvívř 124 na pozemek p. č. 498/37 o výměře 675 m² za účelem výstavby rodinného domu

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Žádost pana Vítězslava Charváta o koupi pozemku p. č. 498/37 o výměře 675 m² za účelem výstavby rodinného domu.

Usnesení č. 51/16/Z 5

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o prodeji pozemku p. č. 498/37 o výměře 675 m² za účelem výstavby rodinného domu panu Vítězslavovi Charvátovi s dodržením původní podmínky výstavby rodinného domu a kolaudace do 5 ti let a kupní cenou 350,- Kč/m².

Hlasování č. 8.: **10-0-0**

Bod č. 7.

Kupní smlouva mezi firmou STAREX s.r.o. a Obcí Krumvívř na pozemky p. č. 494/31 o výměře 18 m² a p. č. 494/30 o výměře 5 m² za účelem narovnění vlastnických vztahů

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jedná se o koupi pozemků p. č. 494/31 o výměře 18 m² a p. č. 494/30 o výměře 5 m² od fi STAREX s.r.o. Jde o pozemky vedle cesty. Kupní cena 1Kč/m², stejná cena jako při prodeji pozemků fi STAREX s.r.o.

Usnesení č. 52/16/Z 5

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o koupi pozemků p. č. 494/31 o výměře 18 m² a p. č. 494/30 o výměře 5 m² za účelem narovnání vlastnických vztahů.

Hlasování č. 9.: 10-0-0

- v 19:35h se dostavila zastupitelka

Bod č. 8.

Pošta – partner. Nájem nebytových prostor za účelem provozování poštovních služeb

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Manažer České pošty p. Bošanský jedná s p. Špánkovou. Bylo by dobré, aby zůstala pošta ve stejných prostorech. Nájem by byl stanoven na 3051,-Kč/měsíc + energie (podle m²). Česká pošta provedla výběrové řízení na provozovatele. Pan starosta zjišťoval situaci na poště v Brně. Ruší se i větší pobočky než je v Krumvíři. Česká pošta postupuje podle nařízení vlády.

Usnesení č. 53/16/Z 5

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** nájem nebytových prostor za účelem provozování poštovních služeb.

Hlasování č. 10.: 10-1-0

Dotazy, podněty a připomínky

- pan Ing. Miroslav Ledahudec – vznesl dotaz ohledně zametání silnic (písek, kamínky)
- pan Martin Valihrač – informoval se, kdo má na starosti hřbitov (odhrnování sněhu). Sníh z hřbitova se neodmetá. Jen hlavní cesta. Dotaz ohledně opravy kotelny na Základní a Mateřské škole Krumvíř.
- pan Ladislav Foretník – informoval se ohledně kina. Na začátku roku 2017 proběhne výběrové řízení na prováděcí firmu. Dotace nelze získat. Podmínkou pro získání dotace je zvýšení kapacity dětí ve škole.

Rozšiřování tříd na Základní škole. Zajistí se projekt, ale musí vyhovovat dotaci.

Čistička odpadních vod – dělá se studie.
- pan Mgr. Ondřej Luskač – informoval se ohledně koupě prodejních stánků. Cena stánků se pohybuje od 7 000,-Kč do 14 000,-Kč. Lepší by byly robustnější.

