



O b e c K r u m v í ř , K r u m v í ř č. 184, P S Č 69173

**Zápis ze schůze Zastupitelstva obce
konané dne 23.2.2016 č. 1/2016**

Předsedající starosta Obce Krumvíř Jaroslav Komosný zahájil 1. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 19.00 hodin, všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Sdělil jména omluvených členů ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Bod č.I.

Technický bod

Zapisovatelkou byla jmenována Jana Komosná

Jaroslav Komosný konstatoval, že zápis ze zasedání číslo 4/2015 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí, námítky proti zápisu nebyly podány.

Jaroslav Komosný vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 1. zasedání ZO. Navrženi byli paní Dana Hečová a pan Ing. Miroslav Ledahudec, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1/16/Z 1

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 1. zasedání ZO paní Danu Hečovou a pana Ing. Miroslava Ledahudce.

Hlasování č. 1: 13-0-0

Bod č. II.

Usnesení č. 2/16/Z 1

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** následující program 1. zasedání Zastupitelstva Obce Krumvíř :

- I. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
 - II. Schválení programu jednání O. Z.:
1. Rozpočet obce na rok 2016.
 2. Příspěvky pro místní organizace na rok 2016.
 3. Smlouva o prodeji pozemku p. č. 494/27 o výměře 821 m², dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu.

4. Smlouva o prodeji pozemku p. č. 494/38 o výměře 821 m², dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu.
5. Smlouva o prodeji pozemku p. č. 494/39 o výměře 821 m², dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu.
6. Smlouva o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. Plynovod k RD lok. Louky pod Kunštátem na parc. č. 1930/47 a p.č. 1930/64.
7. Smlouva o prodeji pozemků: p. č. 494/36 o výměře 337 m², p. č. 494/35 o výměře 211 m², p. č. 494/47 o výměře 72 m², p. č. 494/29 o výměře 75 m², p. č. 494/24 o výměře 202 m², p. č. 494/30 o výměře 5 m², p. č. st. 705 o výměře 98m², p. č. st. 704 o výměře 98 m², p. č. st. 701 o výměře 66 m² dle geom. plánu č. 772-176/2015 s firmou Starex s.r.o. na základě Smlouvy o smlouvě budoucí a Dodatku k této smlouvě ze dne 6.3.2006.
Opakované projednání za účasti zástupců žadatele.
8. Smlouva č. HO-014330037133/001 o zřízení věcného břemene s E.ON. Distribuce a.s. Přípojka kNN Šemora. Na pozemcích p. č. 1930/251 a 1930/253.
9. Žádost p. Radka Kopeckého o vyjádření k předkupnímu právu Obce Krumvíř k pozemku p. č. 1930/39.
10. Žádost o souhlas instalace optického kabelu.
11. VaK Hodonín - projednání záměru těžby šterkopísku v bezprostřední blízkosti prameniště Bzenec komplex.
12. Různé.
13. Závěr.

Hlasování č. 2.: 13-0-0

Bod č. 1.

Rozpočet obce na rok 2016

Materiály uvedl Jaroslav Komosný (viz. příloha zápisu)

- Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce dne 8.2.2016
- Změny v návrhu rozpočtu obce Krumvíř na rok 2016 (viz. příloha zápisu)
Byla přidána:
 - položka 1334 Odnětí půdy částka 10 000,- Kč
 - položka 4119 Vinařský fond částka 15 000,- Kč
 Došlo ke změně:
 - na položce 4222 Investiční příj. transfery od krajů byla změněna částka z 50 500,- Kč na 0,- Kč
 - na položce par. 1012 Příjmy z pronájmu pozemků byla změněna částka ze 100 000,- Kč na 50 500,- Kč
 - na položce par. 2119 Příjmy z vydob. prostoru byla změněna částka z 0,- Kč na 100 000,- Kč
 - na položce par. 2122 Ost. nedaňové příjmy byla změněna částka z 1 000,- Kč na 0,- Kč
 - na položce par. 2310 Pitná voda – výtokový stojan (kopec) byla změněna částka ze 40 000,- Kč na 1 000,- Kč
 - na položce par. 2321 Příjmy ze stočného byla změněna částka z 1 000,- Kč na 40 000,- Kč

- na položce par. 3314 Knihovna byla změněna částka z 0,- Kč na 2 200,- Kč
- na položce par. 3412 Tělovýchova – příjmy z pronájmu byla změněna částka ze 48 000,- Kč na 6 000,- Kč
- na položce par. 3612 Bytové hospodářství byla změněna částka z 0,- Kč na 48 000,- Kč
- na položce par. 3631 Veřejné osvětlení byla změněna částka z 10 000,- Kč na 0,- Kč
- na položce par. 3632 Pohřebnictví byla změněna částka z 800 000,- Kč na 10 000,- Kč
- na položce par. 3639 Komunální služby a územní rozvoj – st. pozem. byla změněna částka z 28 000,- Kč na 800 000,- Kč
- na položce par. 3722 Sběr a svoz komunálních odpadů byla změněna částka z 2 000,- Kč na 28 000,- Kč
- na položce par. 3723 Sběr a svoz ostatních odpadů byla změněna částka ze 150 000,- Kč na 2 000,- Kč
- na položce par. 3725 Nakládání s odpady – tříděný odpad byla změněna částka z 0,- Kč na 69 000,- Kč
- na položce par. 4359 Služby sociální péče byla změněna částka z 0,- Kč na 18 000,- Kč
- na položce par. 6310 Obecné příjmy a výdaje z finančních operací byla změněna částka ze 100,- Kč na 14 000,- Kč
- Na položce par. 1070 Rybářství - výdaj související s myslivostí byla změněna částka z 65 000,- Kč na 50 000,- Kč.

Celkové výdaje Rozpočtu Obce Krumvív na rok 2016 tedy činí 21 020 500,- Kč, celkové příjmy Rozpočtu Obce Krumvív na rok 2016 tedy činí 13 945 000,- Kč a Financování 7 075 500,- Kč.

Usnesení č. 3/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočet obce Krumvív na rok 2016

Hlasování č. 3.: 13-0-0

Bod č. 2.

Příspěvky pro místní organizace na rok 2016

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

Žádosti o příspěvky pro místní organizace:

- Svaz tělesně postižených – 3 200,- Kč
- ZUŠ Klobouky u Brna – 10 000,- Kč
- TJ Sokol Krumvív – 230 000,- Kč
- Římskokatolická farnost – 400 000,- Kč
- DIAKONIE ČCE – středisko BETLÉM – 15 000,- Kč
- ČZS Krumvív – převod příspěvku z roku 2015 ve výši 70 000,- Kč + 30 000,-Kč
- Myslivecké sdružení HUBERT – 50 000,- Kč

Usnesení č. 4/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** příspěvky pro místní organizace na rok 2016 v následující výši:

Příspěvky pro místní organizace:

- | | | |
|--|--------------------------|---------------|
| - Svaz tělesně postižených – 3 200,- Kč | Hlasování č. 4.: | 13-0-0 |
| - ZUŠ Klobouky u Brna – 10 000,- Kč | Hlasování č. 5.: | 13-0-0 |
| - TJ Sokol Krumvíř – 230 000,- Kč | Hlasování č. 6.: | 13-0-0 |
| - Římskokatolická farnost – 400 000,- Kč | Hlasování č. 7.: | 13-0-0 |
| - DIAKONIE ČCE – BETLÉM – 15 000,- Kč | Hlasování č. 8.: | 13-0-0 |
| - ČZS Krumvíř – převod z roku 2016 + 30 000,- Kč | Hlasování č. 9.: | 13-0-0 |
| - Myslivecké sdružení HUBERT – 50 000,- Kč | Hlasování č. 10.: | 13-0-0 |

- ve 21:10h se dostavil zastupitel

Bod č. 3.

Smlouva o prodeji pozemku p. č. 494/27 o výměře 821 m², dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Žádost p. Ladislava Luskače o koupi pozemku p. č. 494/27 o výměře 821 m², dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu.

Usnesení č. 5/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o prodeji pozemku p. č. 494/27 o výměře 821 m², dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu panu Ladislavu Luskačovi s dodržením původní podmínky výstavby rodinného domu do 5 ti let a kupní cenou 350,- Kč/m²

Hlasování č. 11.: 14-0-0

Bod č. 4.

Smlouva o prodeji pozemku p. č. 494/38 o výměře 821 m², dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Žádost pana Radima Heče o koupi pozemku p. č. 494/38 o výměře 821 m², dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu

Usnesení č. 6/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o prodeji pozemku p. č. 494/38 o výměře 821 m², dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu panu Radimovi Hečovi s dodržením původní podmínky výstavby rodinného domu do 5 ti let a kupní cenou 350,- Kč/m²

Hlasování č. 12: 14-0-0

Bod č. 5.

Smlouva o prodeji pozemku p. č. 494/39 o výměře 821 m², dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Žádost manželů Lenky a Martina Kmeťových o koupi pozemku p. č. 494/39 o výměře 821 m², dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu

Usnesení č. 7/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o prodeji pozemku p. č. 494/39 o výměře 821 m², dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu manželům Lence a Martinovi Kmeťovým s dodržením původní podmínky výstavby rodinného domu do 5 ti let a kupní cenou 350,- Kč/m²

Hlasování č. 13.: 14-0-0

Bod č. 6.

Smlouva o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. Plynovod k RD lok. Louky pod Kunštátem na parc. č. 1930/47 a p.č. 1930/64

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jedná se o obecní pozemky. Závazek v budoucí kupní smlouvě. Věcné břemeno na 12 931,- Kč. Byl proveden znalecký posudek. Vyčísleno odhadem. Podmínka ochranné pásmo 1m

Usnesení č. 8/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. Plynovod k RD lok. Louky pod Kunštátem na parc. č. 1930/47 a p.č. 1930/64

Hlasování č. 14.: 14-0-0

Bod č. 7.

Smlouva o prodeji pozemků: p. č. 494/36 o výměře 337 m², p. č. 494/35 o výměře 211 m², p. č. 494/47 o výměře 72 m², p. č. 494/29 o výměře 75 m², p. č. 494/24 o výměře 202 m², p. č. 494/30 o výměře 5 m², p. č. st. 705 o výměře 98m², p. č. st. 704 o výměře 98 m², p. č. st. 701 o výměře 66 m² dle geom. plánu č. 772-176/2015 s firmou Starex s.r.o. na základě Smlouvy o smlouvě budoucí a Dodatku k této smlouvě ze dne 6.3.2006. Opakované projednání za účasti zástupců žadatele.

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Firma Starex s.r.o. žádá o koupi pozemků: p. č. 494/36 o výměře 337 m², p. č. 494/35 o výměře 211 m², p. č. 494/47 o výměře 72 m², p. č. 494/29 o výměře 75 m², p. č. 494/24 o výměře 202 m², p. č. 494/30 o výměře 5 m², p. č. st. 705 o výměře 98m², p. č. st. 704 o výměře 98 m², p. č. st. 701 o výměře 66 m² dle geom. plánu č. 772-176/2015. V původní smlouvě bylo uvedeno, že se tyto pozemky převedou stavebníkům za 1,-Kč/m² nebo budou pozemky prodány firmě Starex s.r.o. V roce 2008 bylo schváleno prodloužení smlouvy
- Dostavil se p. Ing. Král – jednatel společnosti a p. Ing. Skutek. Záměrem firmy Starex s.r.o. je prodej staveb + pozemků. Problém je v tom, že hrubé stavby vlastní firma Starex s.r.o. a pozemky vlastní Obec Krumvíř. Klienti kvůli tomu nedostanou od banky hypotéky.

Usnesení č. 9/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o prodeji pozemků: p. č. 494/36 o výměře 337 m², p. č. 494/35 o výměře 211 m², p. č. 494/47 o výměře 72 m², p. č. 494/29 o výměře 75 m², p. č. 494/24 o výměře 202 m², p. č. 494/30 o výměře 5 m², p. č. st. 705 o výměře 98m², p. č. st. 704 o výměře 98 m², p. č. st. 701 o výměře 66 m² dle geom. plánu č. 772-176/2015 firmě Starex s.r.o.

Hlasování č. 15.: 14-0-0

Bod č. 8.

Smlouva č. HO-014330037133/001 o zřízení věcného břemene s E.ON. Distribuce a.s. přípojka kNN Šemora. Na pozemcích p. č. 1930/251 a 1930/253.

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jedná se o přípojku kNN Šemora. Přípojka vede pod silnicí. Vedle bytovek. Věcné břemeno je za 1 500,- Kč.

Usnesení č. 10/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu č. HO-014330037133/001 o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s. přípojka kNN Šemora. Na pozemcích p. č. 1930/251 a 1930/253.

Hlasování č. 16.: 14-0-0

Bod č. 9.

Žádost p. Radka Kopeckého o vyjádření k předkupnímu právu Obce Krumvíř k pozemku p. č. 1930/39

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Pan Radek Kopecký doplnil požadované informace k předkupnímu právu Obce Krumvíř k pozemku p. č. 1930/39 + hrubá stavba. Podmínky kupní smlouvy přejdou na nového majitele. Nový majitel musí od doby zakoupení pozemku p. Kopeckým zkolaudovat do 5 let, tj. do 27.1.2019. Zatím nemá vážného zájemce o koupi pozemku vč. rozestavěné budovy. Nabízená cena k prodeji činí celkově 2 590 000,-.

Usnesení č. 11/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** p. Radku Kopeckému prodej pozemku p. č. 1930/39 + hrubé stavby dalšímu zájemci. Obec Krumvíř své předkupní právo nevyužije. Podmínky kupní smlouvy přejdou na nového majitele. Nový majitel musí od doby zakoupení pozemku p. Kopeckým zkolaudovat do 5 let.

Hlasování č. 17.: 14-0-0

Bod č. 10.

Žádost o souhlas instalace optického kabelu

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Pan Libor Imrich z Rakvic žádá za spolek Redict.NET o umožnění pokládky optického datového kabelu a zřízení věcného břemene na pozemcích Obce Krumvíř. Všechna pokládka bude vedena na vlastní náklady.

Usnesení č. 12/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **projednalo** žádost p. Libora Imricha z Rakvic za spolek Redict.NET o umožnění pokládky optického datového kabelu a zřízení věcného břemene na pozemcích Obce Krumvíř. Zastupitelstvo o možnosti pokládky optického datového kabelu a zřízení věcného břemene na pozemcích Obce Krumvíř zatím nerozhodlo. Nehlasovalo se.

Bod č. 11.

VaK Hodonín - projednání záměru těžby šterkopísku v bezprostřední blízkosti prameniště Bzenec komplex

Materiál uvedl Jaroslav Komosný

- VaK Hodonín žádá o projednání záměru těžby šterkopísku v bezprostřední blízkosti prameniště Bzenec komplex. Připojení se k zahájení přezkumného řízení ve věci stanoviska MŽP ČR ze dne 9.3.2015. Usnesení bude postoupeno prezidentu České republiky Miloši Zemanovi, předsedovi vlády České republiky Mgr. Bohumilu Sobotkovi a hejtmanovi Jihomoravského kraje JUDr. Michalu Haškovi.

Usnesení č. 13/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** vyslovení zásadního nesouhlasu se záměrem těžby štěrkopísku v k. ú. Uherský Ostroh a tím ohrožení prameniště Bzenec komplex a připojuje se k podnětu KHS Brno k zahájení přezkumného řízení ve věci stanoviska MŽP ČR ze dne 9.3.2015.

Hlasování č. 18.: 14-0-0

Dotazy, podněty a připomínky

- Pan Martin Valihrač – zastupitel vznesl dotaz ohledně svážení pytlového odpadu (tříděný odpad). Každý dům by měl mít kód.
Prořezání porostu u kapličky.

Předsedající Jaroslav Komosný ukončil po projednání všech bodů programu 1. zasedání Zastupitelstva obce ve 22.00 hodin.

Ověřovatelé: Hečová Dana

Ing. Miroslav Ledahudec

Starosta obce: Jaroslav Komosný

Vyhotoveno dne: 2.3.2016