



*Obec Krumvíř, Krumvíř č. 184, PSČ 69173*

**Zápis ze schůze Zastupitelstva obce  
konané dne 23.2.2016 č. 1/2016**

Předsedající starosta Obce Krumvíř Jaroslav Komosný zahájil 1. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 19.00 hodin, všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Sdělil jména omluvených členů ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

**Bod č.I.**

**Technický bod**

Zapisovatelkou byla jmenována Jana Komosná

Jaroslav Komosný konstatoval, že zápis ze zasedání číslo 4/2015 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí, námítky proti zápisu nebyly podány.

Jaroslav Komosný vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 1. zasedání ZO. Navrženi byli paní Dana Hečová a pan Ing. Miroslav Ledahudec, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

**Usnesení č. 1/16/Z 1**

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 1. zasedání ZO paní Danu Hečovou a pana Ing. Miroslava Ledahudce.

**Hlasování č. 1: 13-0-0**

**Bod č. II.**

**Usnesení č. 2/16/Z 1**

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** následující program 1. zasedání Zastupitelstva Obce Krumvíř :

- I. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- II. Schválení programu jednání O. Z.:

1. Rozpočet obce na rok 2016.
2. Příspěvky pro místní organizace na rok 2016.
3. Smlouva o prodeji pozemku p. č. 494/27 o výměře 821 m<sup>2</sup>, dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu.

4. Smlouva o prodeji pozemku p. č. 494/38 o výměře 821 m<sup>2</sup>, dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu.
5. Smlouva o prodeji pozemku p. č. 494/39 o výměře 821 m<sup>2</sup>, dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu.
6. Smlouva o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. Plynovod k RD lok. Louky pod Kunštátem na parc. č. 1930/47 a p.č. 1930/64.
7. Smlouva o prodeji pozemků: p. č. 494/36 o výměře 337 m<sup>2</sup>, p. č. 494/35 o výměře 211 m<sup>2</sup>, p. č. 494/47 o výměře 72 m<sup>2</sup>, p. č. 494/29 o výměře 75 m<sup>2</sup>, p. č. 494/24 o výměře 202 m<sup>2</sup>, p. č. 494/30 o výměře 5 m<sup>2</sup>, p. č. st. 705 o výměře 98m<sup>2</sup>, p. č. st. 704 o výměře 98 m<sup>2</sup>, p. č. st. 701 o výměře 66 m<sup>2</sup> dle geom. plánu č. 772-176/2015 s firmou Starex s.r.o. na základě Smlouvy o smlouvě budoucí a Dodatku k této smlouvě ze dne 6.3.2006.  
Opakované projednání za účasti zástupců žadatele.
8. Smlouva č. HO-014330037133/001 o zřízení věcného břemene s E.ON. Distribuce a.s. Přípojka kNN Šemora. Na pozemcích p. č. 1930/251 a 1930/253.
9. Žádost p. Radka Kopeckého o vyjádření k předkupnímu právu Obce Krumvíř k pozemku p. č. 1930/39.
10. Žádost o souhlas instalace optického kabelu.
11. VaK Hodonín - projednání záměru těžby šterkopísku v bezprostřední blízkosti prameniště Bzenec komplex.
12. Různé.
13. Závěr.

## Hlasování č. 2.: 13-0-0

### Bod č. 1.

#### Rozpočet obce na rok 2016

Materiály uvedl Jaroslav Komosný (viz. příloha zápisu)

- Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce dne 8.2.2016
- Změny v návrhu rozpočtu obce Krumvíř na rok 2016 (viz. příloha zápisu)  
Byla přidána:
  - položka 1334 Odnětí půdy částka 10 000,- Kč
  - položka 4119 Vinařský fond částka 15 000,- Kč
 Došlo ke změně:
  - na položce 4222 Investiční příj. transfery od krajů byla změněna částka z 50 500,- Kč na 0,- Kč
  - na položce par. 1012 Příjmy z pronájmu pozemků byla změněna částka ze 100 000,- Kč na 50 500,- Kč
  - na položce par. 2119 Příjmy z vydob. prostoru byla změněna částka z 0,- Kč na 100 000,- Kč
  - na položce par. 2122 Ost. nedaňové příjmy byla změněna částka z 1 000,- Kč na 0,- Kč
  - na položce par. 2310 Pitná voda – výtokový stojan (kopec) byla změněna částka ze 40 000,- Kč na 1 000,- Kč
  - na položce par. 2321 Příjmy ze stočného byla změněna částka z 1 000,- Kč na 40 000,- Kč

- na položce par. 3314 Knihovna byla změněna částka z 0,- Kč na 2 200,- Kč
- na položce par. 3412 Tělovýchova – příjmy z pronájmu byla změněna částka ze 48 000,- Kč na 6 000,- Kč
- na položce par. 3612 Bytové hospodářství byla změněna částka z 0,- Kč na 48 000,- Kč
- na položce par. 3631 Veřejné osvětlení byla změněna částka z 10 000,- Kč na 0,- Kč
- na položce par. 3632 Pohřebnictví byla změněna částka z 800 000,- Kč na 10 000,- Kč
- na položce par. 3639 Komunální služby a územní rozvoj – st. pozem. byla změněna částka z 28 000,- Kč na 800 000,- Kč
- na položce par. 3722 Sběr a svoz komunálních odpadů byla změněna částka z 2 000,- Kč na 28 000,- Kč
- na položce par. 3723 Sběr a svoz ostatních odpadů byla změněna částka ze 150 000,- Kč na 2 000,- Kč
- na položce par. 3725 Nakládání s odpady – tříděný odpad byla změněna částka z 0,- Kč na 69 000,- Kč
- na položce par. 4359 Služby sociální péče byla změněna částka z 0,- Kč na 18 000,- Kč
- na položce par. 6310 Obecné příjmy a výdaje z finančních operací byla změněna částka ze 100,- Kč na 14 000,- Kč
- Na položce par. 1070 Rybářství - výdaj související s myslivostí byla změněna částka z 65 000,- Kč na 50 000,- Kč.

Celkové výdaje Rozpočtu Obce Krumvíř na rok 2016 tedy činí 21 020 500,- Kč, celkové příjmy Rozpočtu Obce Krumvíř na rok 2016 tedy činí 13 945 000,- Kč a Financování 7 075 500,- Kč.

### Usnesení č. 3/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočet obce Krumvíř na rok 2016

**Hlasování č. 3.: 13-0-0**

### **Bod č. 2.**

#### **Příspěvky pro místní organizace na rok 2016**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

#### Žádosti o příspěvky pro místní organizace:

- Svaz tělesně postižených – 3 200,- Kč
- ZUŠ Klobouky u Brna – 10 000,- Kč
- TJ Sokol Krumvíř – 230 000,- Kč
- Římskokatolická farnost – 450 000,- Kč
- DIAKONIE ČCE – středisko BETLÉM – 15 000,- Kč
- ČZS Krumvíř – převod příspěvku z roku 2015 ve výši 70 000,- Kč + 30 000,-Kč
- Myslivecké sdružení HUBERT – 65 000,- Kč



### Usnesení č. 4/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** příspěvky pro místní organizace na rok 2016 v následující výši:

#### Příspěvky pro místní organizace:

- |  |                          |               |
|--|--------------------------|---------------|
| - Svaz tělesně postižených – 3 200,- Kč          | <b>Hlasování č. 4.:</b>  | <b>13-0-0</b> |
| - ZUŠ Klobouky u Brna – 10 000,- Kč              | <b>Hlasování č. 5.:</b>  | <b>13-0-0</b> |
| - TJ Sokol Krumvíř – 230 000,- Kč                | <b>Hlasování č. 6.:</b>  | <b>13-0-0</b> |
| - Římskokatolická farnost – 400 000,- Kč         | <b>Hlasování č. 7.:</b>  | <b>13-0-0</b> |
| - DIAKONIE ČCE – BETLÉM – 15 000,- Kč            | <b>Hlasování č. 8.:</b>  | <b>13-0-0</b> |
| - ČZS Krumvíř – převod z roku 2016 + 30 000,- Kč | <b>Hlasování č. 9.:</b>  | <b>13-0-0</b> |
| - Myslivecké sdružení HUBERT – 50 000,- Kč       | <b>Hlasování č. 10.:</b> | <b>13-0-0</b> |

- ve 21:10h se dostavil zastupitel

### **Bod č. 3.**

#### **Smlouva o prodeji pozemku p. č. 494/27 o výměře 821 m<sup>2</sup>, dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Žádost p. Ladislava Luskače o koupi pozemku p. č. 494/27 o výměře 821 m<sup>2</sup>, dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu.

### Usnesení č. 5/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o prodeji pozemku p. č. 494/27 o výměře 821 m<sup>2</sup>, dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu panu Ladislavu Luskačovi s dodržáním původní podmínky výstavby rodinného domu do 5 ti let a kupní cenou 350,- Kč/m<sup>2</sup>

**Hlasování č. 11.:** 14-0-0

### **Bod č. 4.**

#### **Smlouva o prodeji pozemku p. č. 494/38 o výměře 821 m<sup>2</sup>, dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Žádost pana Radima Heče o koupi pozemku p. č. 494/38 o výměře 821 m<sup>2</sup>, dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu

### Usnesení č. 6/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o prodeji pozemku p. č. 494/38 o výměře 821 m<sup>2</sup>, dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu panu Radimovi Hečovi s dodržением původní podmínky výstavby rodinného domu do 5 ti let a kupní cenou 350,- Kč/m<sup>2</sup>

**Hlasování č. 12: 14-0-0**

### **Bod č. 5.**

#### Smlouva o prodeji pozemku p. č. 494/39 o výměře 821 m<sup>2</sup>, dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Žádost manželů Lenky a Martina Kmeťových o koupi pozemku p. č. 494/39 o výměře 821 m<sup>2</sup>, dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu

### Usnesení č. 7/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o prodeji pozemku p. č. 494/39 o výměře 821 m<sup>2</sup>, dle geom. plánu č. 779-69/2015 za účelem výstavby rodinného domu manželům Lence a Martinovi Kmeťovým s dodržением původní podmínky výstavby rodinného domu do 5 ti let a kupní cenou 350,- Kč/m<sup>2</sup>

**Hlasování č. 13.: 14-0-0**

### **Bod č. 6.**

#### Smlouva o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. Plynovod k RD lok. Louky pod Kunštátem na parc. č. 1930/47 a p.č. 1930/64

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jedná se o obecní pozemky. Závazek v budoucí kupní smlouvě. Věcné břemeno na 12 931,- Kč. Byl proveden znalecký posudek. Vyčísleno odhadem. Podmínka ochranné pásmo 1m

### Usnesení č. 8/16/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. Plynovod k RD lok. Louky pod Kunštátem na parc. č. 1930/47 a p.č. 1930/64

**Hlasování č. 14.: 14-0-0**

**Bod č. 7.**

**Smlouva o prodeji pozemků: p. č. 494/36 o výměře 337 m<sup>2</sup>, p. č. 494/35 o výměře 211 m<sup>2</sup>, p. č. 494/47 o výměře 72 m<sup>2</sup>, p. č. 494/29 o výměře 75 m<sup>2</sup>, p. č. 494/24 o výměře 202 m<sup>2</sup>, p. č. 494/30 o výměře 5 m<sup>2</sup>, p. č. st. 705 o výměře 98m<sup>2</sup>, p. č. st. 704 o výměře 98 m<sup>2</sup>, p. č. st. 701 o výměře 66 m<sup>2</sup> dle geom. plánu č. 772-176/2015 s firmou Starex s.r.o. na základě Smlouvy o smlouvě budoucí a Dodatku k této smlouvě ze dne 6.3.2006. Opakované projednání za účasti zástupců žadatele.**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Firma Starex s.r.o. žádá o koupi pozemků: p. č. 494/36 o výměře 337 m<sup>2</sup>, p. č. 494/35 o výměře 211 m<sup>2</sup>, p. č. 494/47 o výměře 72 m<sup>2</sup>, p. č. 494/29 o výměře 75 m<sup>2</sup>, p. č. 494/24 o výměře 202 m<sup>2</sup>, p. č. 494/30 o výměře 5 m<sup>2</sup>, p. č. st. 705 o výměře 98m<sup>2</sup>, p. č. st. 704 o výměře 98 m<sup>2</sup>, p. č. st. 701 o výměře 66 m<sup>2</sup> dle geom. plánu č. 772-176/2015. V původní smlouvě bylo uvedeno, že se tyto pozemky převedou stavebníkům za 1,-Kč/m<sup>2</sup> nebo budou pozemky prodány firmě Starex s.r.o. V roce 2008 bylo schváleno prodloužení smlouvy
- Dostavil se p. Ing. Král – jednatel společnosti a p. Ing. Skutek. Záměrem firmy Starex s.r.o. je prodej staveb + pozemků. Problém je v tom, že hrubé stavby vlastní firma Starex s.r.o. a pozemky vlastní Obec Krumvíř. Klienti kvůli tomu nedostanou od banky hypotéky.

**Usnesení č. 9/16/Z 1**

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o prodeji pozemků: p. č. 494/36 o výměře 337 m<sup>2</sup>, p. č. 494/35 o výměře 211 m<sup>2</sup>, p. č. 494/47 o výměře 72 m<sup>2</sup>, p. č. 494/29 o výměře 75 m<sup>2</sup>, p. č. 494/24 o výměře 202 m<sup>2</sup>, p. č. 494/30 o výměře 5 m<sup>2</sup>, p. č. st. 705 o výměře 98m<sup>2</sup>, p. č. st. 704 o výměře 98 m<sup>2</sup>, p. č. st. 701 o výměře 66 m<sup>2</sup> dle geom. plánu č. 772-176/2015 firmě Starex s.r.o.

**Hlasování č. 15.: 14-0-0**

**Bod č. 8.**

**Smlouva č. HO-014330037133/001 o zřízení věcného břemene s E.ON. Distribuce a.s. přípojka kNN Šemora. Na pozemcích p. č. 1930/251 a 1930/253.**

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Jedná se o přípojku kNN Šemora. Přípojka vede pod silnicí. Vedle bytovek. Věcné břemeno je za 1 500,- Kč.

**Usnesení č. 10/16/Z 1**

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu č. HO-014330037133/001 o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s. přípojka kNN Šemora. Na pozemcích p. č. 1930/251 a 1930/253.

**Hlasování č. 16.: 14-0-0**

