



O b e c K r u m v í ř , K r u m v í ř č. 184, P S Č 69173

Zápis ze schůze Zastupitelstva obce konané dne 1.3.2018 č. 1/2018

Předsedající starosta Obce Krumvíř Jaroslav Komosný zahájil 1. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) v 19.00 hodin, všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Sdělil jména omluvených členů ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Bod č.I.

Technický bod

Zapisovatelkou byla jmenována Jana Komosná

Jaroslav Komosný konstatoval, že zápis ze zasedání číslo 7/2017 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí, námitky proti zápisu nebyly podány.

Jaroslav Komosný vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 1. zasedání ZO. Navrženi byli pan Mgr. Ondřej Luskač a pan Ing. Zdeněk Miklík, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1/18/Z 1

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** za ověřovatele zápisu o průběhu 1. zasedání ZO pana Mgr. Ondřeje Luskače a pana Ing. Zdeňka Miklíka.

Hlasování č. 1: 9-0-0

Bod č. II.

Usnesení č. 2/18/Z 1

Zastupitelstvo obce Krumvíř **schvaluje** následující program 1. zasedání Zastupitelstva Obce Krumvíř :

- I. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
 - II. Schválení programu jednání O. Z.:
1. Seznámení s architektonickými návrhy na výstavbu občanské vybavenosti – Dům číslo popisné 161 (po panu Šebestovi) od:
KEEO4DESIGN s.r.o., Malinovského náměstí 4, Brno
IAK architektonické studio, Husova 13, Brno.
 2. Rozpočtové opatření č. 2.

3. Prodej pozemku 73/24 o výměře 26m² dle geom. plánu č. 855-29/2018.
4. Prodej části pozemku p. č. 43/2 a to:
 - pozemek st. p. č. 756 o výměře 13 m² dle geom. plánu č. 819-6/2017
 - pozemek p. č. 43/69 o výměře 74 m² dle geom. plánu č. 826-34/2017
 - pozemek st. p. č. 757 o výměře 1 m² dle geom. plánu č. 826-34/2017Za účelem narovnání vlastnických vztahů.
5. Prodej pozemků p. č. 498/9 o výměře 361 m², pozemek p. č. 498/11 o výměře 379 m² a pozemek p. č. 498/14 o výměře 48 m², za účelem výstavby rodinného domu.
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou SOLICITE s.r.o. Heinemannova 2695/6, Praha 6 160 00 – kanalizace a ČOV.
7. Stanovy Dodatek č. 1. Svazku obcí Mikroregion Hustopečsko, se sídlem: Hustopeče, Dukelské nám. 2/2.
8. Různé.
9. Závěr.

Hlasování č. 2.: 9-0-0

Bod č. 1.

Seznámení s architektonickými návrhy na výstavbu občanské vybavenosti – Dům číslo popisné 161 (po panu Šebestovi) od:

KKEO4DESIGN s.r.o., Malinovského náměstí 4, Brno

IAK architektonické studio, Husova 13, Brno

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- jde o dva architektonické návrhy na výstavbu občanské vybavenosti. Dostavili se zástupci fi KKEO4DESIGN s.r.o., Malinovského náměstí 4, Brno a fi IAK architektonické studio, Husova 13, Brno.

Usnesení č. 3/18/Z 1

- 5 členů zastupitelstva obce hlasovalo pro fi IAK architektonické studio, Husova 13, Brno.
- 4 členi zastupitelstva obce hlasovalo pro fi KKEO4DESIGN s.r.o., Malinovského náměstí 4, Brno.

**Hlasování č. 3.: 5-0-0
4-0-0**

K platnému usnesení zastupitelstva obce je třeba souhlasu nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce. Platí to bez ohledu na počet přítomných. V našem případě by pro schválení usnesení o vybrání jedné z variant muselo hlasovat 8 členů z 9 přítomných.

Bod č. 2.

Rozpočtové opatření č. 2

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Rozpočtové příjmy se zvyšují z 14 507 400,-Kč na 14 838 700,-Kč
- Rozpočtové výdaje se zvyšují z 22 877 103,-Kč na 23 012 103,-Kč
- Financování je 8 173 403,-Kč

viz. příloha zápisu ZO

Usnesení č. 4/18/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2.

Hlasování č. 4.: 9-0-0

Bod č. 3.

Prodej pozemku 73/24 o výměře 26 m² dle geom. plánu č. 855-29/2018

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- záměr o prodeji pozemku 73/24 o výměře 26 m² byl vyvěšen 16.2.2018 na úřední desku Obce Krumvír. Nesplňuje tedy podmínku lhůty vyvěšení 15 dní před zasedáním zastupitelstva obce. Tento prodej se projedná na příštím zasedání ZO.

Bod č. 4.

Prodej části pozemku p. č. 43/2 a to:

- **pozemek st. p. č. 756 o výměře 13 m² dle geom. plánu č. 819-6/2017**
- **pozemek p. č. 43/69 o výměře 74 m² dle geom. plánu č. 826-34/2017**
- **pozemek st. p. č. 757 o výměře 1 m² dle geom. plánu č. 826-34/2017**

Za účelem narovnání vlastnických vztahů

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- žádost p. Borovičky Karla, Krumvír 310 o koupi pozemků st. p. č. 756 o výměře 13 m² dle geom. plánu č. 819-6/2017, p. č. 43/69 o výměře 74 m² dle geom. plánu č. 826-34/2017 a st. p. č. 757 o výměře 1 m² dle geom. plánu č. 826-34/2017. Obec Krumvír od p. Borovičky Karla odkoupí p. č. 2876 o výměře 12 m² dle geom. plánu 856-95/2017.

Usnesení č. 5/18/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Kupní smlouvu na prodej mezi Obcí Krumvír a p. Karlem Borovičkou, Krumvír 310 na pozemek st. p. č. 756 o výměře 13 m², p. č. 43/69 o výměře 74 m² a st. p. č. 757 o výměře 1 m² za účelem narovnání vlastnických vztahů a Kupní smlouvu na koupi mezi p. Karlem Borovičkou, Krumvír 310 a Obcí Krumvír na pozemek p. č. 2876 o výměře 12 m² za účelem narovnání vlastnických vztahů.

Hlasování č. 5.: 9-0-0

Bod č. 5.

Prodej pozemků p. č. 498/9 o výměře 361 m², pozemek p. č. 498/11 o výměře 379 m² a pozemek p. č. 498/14 o výměře 48 m², za účelem výstavby rodinného domu.

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- Kupní smlouvu mezi Obcí Krumvíř a panem Tomášem Krapkem, Hovorany 360 a paní Klárou Michnovou, Čejkovice 244 na pozemky p. č. 498/9, 498/14 a 498/11 za účelem výstavby rodinného domu s dodržáním původní podmínky 5 ti let a kupní cenou 350,-Kč/m² byla schválena na zasedání ZO dne 21.2.2017 pod číslem usnesení: 5/17/Z 1. Dosud nebyla Kupní smlouva podepsána.
- Na Obec Krumvíř byly doručeny žádosti o koupi obecních pozemků a to:
 - 9.10.2017 Žádost p. Bureše Petra a p. Hanzalové Kristýny
 - 20.10.2017 Žádost p. Brabce Richarda a p. Valentové - byla vyřazena, jde o již prodané pozemky
 - 10.11.2017 Žádost slečny Anny Strakové
 - 23.11.2017 Žádost paní Dagmar Bělíkové – byla vyřazena, nejedná se o obyvatele obce Krumvíř
 - 27.12.2017 Žádost paní Marcely Barákové – byla vyřazena, nejedná se o obyvatele obce Krumvíř
 - 26.2.2018 Žádost pana Pavla Petláka – byla vyřazena, nejedná se o obyvatele obce Krumvíř

Usnesení č. 6/18/Z 1

- Zastupitelstvo obce **pověřuje** pana starostu ověřením možností a metod výběru z podaných žádostí s právníky. Zda musí zastupitelstvo vybírat ze všech podaných žádostí nebo zda si může určit užší výběr. Dále kontaktovat p. Krapku Tomáše, Hovorany 360 a p. Michnovou Kláru, Čejkovice 244 zda od Kupní smlouvy odstupují.

Bod č. 6

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou SOLICITE s.r.o., Heinemannova 2695/6, Praha 6 160 00 – kanalizace a ČOV

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- jde o Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou SOLICITE s.r.o. – kanalizace a ČOV. Požadované informace byly zjištěny a předloženy zastupitelům. Dne 1.3.2018 se konala projektová rada č. 1. „ČOV a kanalizace Krumvíř“ a bylo dohodnuto dílčí plnění a fakturace. Fakturace proběhne vždy až po předání dílčího plnění.

Usnesení č. 7/18/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou SOLICITE s.r.o. – kanalizace a ČOV, zpětně k 29.12.2017.

Hlasování č. 6.: 9-0-0

Bod č. 7

Stanovy Dodatek č. 1. Svazku obcí Mikroregion Hustopečsko, se sídlem: Hustopeče, Dukelské nám. 2/2

Materiály uvedl Jaroslav Komosný

- jde o hlasování elektronicky – per rollam. Tento Dodatek č. 1. musí být schválen všemi členskými obcemi.

Usnesení č. 8/18/Z 1

- Zastupitelstvo obce **schvaluje** Stanovy Dodatek č. 1. Svazku obcí mikroregion Hustopečsko, se sídlem: Hustopeče, Dukelské nám. 2/2.

Hlasování č. 7.: 9-0-0

Dotazy, podněty a připomínky

Mgr. Michaela Procházková – informovala se ohledně schválení žádosti ZŠ a MŠ Krumvír ohledně umístění internetu na škole. Musí se na to udělat záměr. Jde o nájem – elektriku co spotřebují si zaplatí, nájem bude oproti platbě vyrovnán.

Martin Valihrač – dojednat se silničáři opravu silnice na Brumovice.
Informoval se ohledně odměn za vydávání Krumvířského zpravodaje.
Dále se informoval ohledně požadavku p. Dočkala, upravení uličky (chodníku ze sklepů od domu p. Kovaříka). Pan starosta se na to podívá.
Sběrná místa – obecní pracovníci by mohli jednou za čas poklidit okolo sběrných míst.
Pozemkové úpravy probíhají.

Jaroslav Komosný – ukázal zastupitelům vzorky dlažby na opravu schodů KD.
Dále informoval zastupitele o končícím mandátu paní ředitelky ZŠ a MŠ Krumvír Mgr. Ivany Lexové.

Předsedající Jaroslav Komosný ukončil po projednání všech bodů programu 1. zasedání Zastupitelstva obce ve 22:45 hodin.

Ověřovatelé: Mgr. Ondřej Luskač

Ing. Zdeněk Miklík

Starosta obce: Jaroslav Komosný

Vyhotoveno dne: 7.3.2018