



3765/BBV/2013-BBVM

Č.j.: UZSVM/BBV/3465/2013-BBVM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 604 47 Brno

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čis. BBV/20/2013 a jeho podmínkách
na zjištění zájemce o koupi nemovitostí v katastrálním území Klobouky u Brna

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

vyhlašuje dne 16. července 2013

1. kolo výběrového řízení (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

ČI. 1

Prodáváný majetek

Pozemky:

- **parc. č. 1870/142** - výměra 24 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
- **parc. č. 1870/143** - výměra 42 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
- **parc. č. 1870/144** - výměra 62 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
- **parc. č. 3105/13** - výměra 20 m², druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 3105/14** - výměra 31 m², druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 3105/15** - výměra 31 m², druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 3106/2** - výměra 26 m², druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 3162/5** - výměra 711 m², druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 3162/6** - výměra 390 m², druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 3162/27** - výměra 2848 m², druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 3162/28** - výměra 1709 m², druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 3162/36** - výměra 5131 m², druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Klobouky u Brna, obec Klobouky u Brna v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hustopeče.

Čl. 2

Popis předmětných nemovitostí

Předmětné pozemky se nachází v mírně šikmém terénu ve velkém zemědělském celku mimo zastavěnou část města Klobouky u Brna.

Pozemky parc. č. 1870/142, parc. č. 1870/143 a parc. č. 1870/144 slouží jako nezpevněná polní komunikace – polní cesta.

Pozemky parc. č. 3105/13, parc. č. 3105/14, parc. č. 3105/15 a pozemek parc. č. 3106/2 se nachází na okraji velkého zemědělského celku, nejsou nikým užívány, na pozemcích se nachází travní porost.

Pozemky parc. č. 3162/5, parc. č. 3162/6, parc. č. 3162/27, parc. č. 3162/28 a parc. č. 3162/36 slouží jako orná půda a jsou užívány společností ROŽIVA a.s. se sídlem Kašnice č.p. 84, PSČ 691 72, IČ: 253 13 738, bez úpravy smluvního vztahu.

Využití pozemků je v souladu se schváleným územním plánem města Klobouky u Brna.

Čl. 3

Minimální kupní cena činí

Minimální kupní cena nemovitostí činí 113 000,00 Kč (slovy: jednototřinácttisíc korun českých)

Čl. 4

Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad nabízí předmětné nemovitosti k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby.
- b) Účastníkem výběrového řízení se stává ten, kdo předloží Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 tohoto Oznámení, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5

Společné jmění manželů

- a) Podává-li jeden z manželů nabídku a hodlá kupní smlouvou nabýt nemovitosti do svého výlučného vlastnictví, musí ke své nabídce přiložit některý z těchto dokladů:
 - aa) písemné prohlášení druhého manžela opatřené jeho ověřeným podpisem, že manžel, který podává nabídku, uhradí kupní cenu z prostředků, které nejsou součástí společného jmění manželů.
 - ab) notářský zápis o zúžení společného jmění manželů.
 - ac) pravomocný rozsudek o zrušení společného jmění manželů.
 - ad) smlouvou podle ustanovení § 143a odst. 3 občanského zákoníku.
- b) Pokud nebudou doloženy doklady uvedené pod písm. a), budou nemovitosti převedeny do společného jmění manželů.
- c) Tento článek se nevztahuje na cizozemce.

Čl. 6

Prohlídka nemovitostí

Vzhledem k tomu, že jsou nemovitosti veřejně přístupné, není prohlídka organizována.

