



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek

Název zakázky: **„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“**

Zadavatel:	Obec Krumvíř
Sídlo:	Krumvíř 184, 691 73 Krumvíř
IČ:	00283282
Právní forma	801 – obec
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Jaroslav Komosný, starosta obce
Kontaktní osoba zadavatele ve věci veřejné zakázky:	Ing. Jan Dobiáš, osoba pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy Tel.: + 420 776 788 970 info@jd-dotace.cz



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

Obsah

1	ÚVODNÍ USTANOVENÍ.....	3
2	VYMEZENÍ SPECIFIKACE ZAKÁZKY	3
3	POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČE.....	4
3.1	Základní způsobilost	5
3.2	Profesní způsobilost.....	5
3.3	Technická způsobilost.....	5
3.4	Další možné formy prokázání kvalifikace dodavatelů	6
3.5	Důsledek nesplnění kvalifikace	6
4	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY.....	6
5	POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY ZA NABÍDKU UCHAZEČE	6
6	PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ/PLNĚNÍ ZAKÁZKY.....	6
7	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	7
8	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....	7
9	DODATEČNÉ INFORMACE K ZAKÁZCE	8
10	POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	8
11	POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ OBSAHU NABÍDKY	9
12	ZADÁVACÍ LHŮTA.....	9
13	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	10
14	PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	10



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato Zadávací dokumentace byla vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů k výběrovému řízení na stavební práce.

Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Uchazeč je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v Zadávací dokumentaci a Výzvě k podání nabídky. Nabídky, které nebudou splňovat zadávací podmínky, mohou být z výběrového řízení vyloučeny.

Zadavatel je povinen **dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace** a nesmí omezovat účast ve výběrovém řízení dodavatelům, kteří mají sídlo nebo místo podnikání v členském státě Evropské unie a ostatních státech, které mají s Českou republikou či Evropskou unií uzavřenu mezinárodní smlouvu zaručující přístup dodavatelů z těchto států k zadávané veřejné zakázce.

Zadavatel bude postupovat v souladu s § 31 zákona a v souladu s dokumenty „Metodika pro zadávání zakázek malého rozsahu“ (Ministerstvo pro místní rozvoj, verze k datu 31. 12. 2015)

Jsou-li v Zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, **jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu** a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

2 VYMEZENÍ SPECIFIKACE ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Předmět plnění:

Předmětem plnění akce je oprava vnějšího schodiště kulturního domu.

Předmět veřejné zakázky celkově zahrnuje:

- realizace díla dle veškerých zadávacích podmínek výběrového řízení a výkazu výměru;
- požadavek na striktní dodržení příslušných technických norem;



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

- provádění veškerých požadovaných zkoušek dle platné legislativy;
- zajištění zařízení staveniště a skládky, vč. úhrady provozu zařízení staveniště, jeho vyklizení a uvedení příslušných ploch do původního stavu;
- zodpovědnost za neporušení inženýrských sítí po dobu výstavby a za zpětné předání jejich správcům minimálně zápisem ve Stavebním deníku;
- požadavek na zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem dotčených stavbou (po dohodě s vlastníky), případné uhrazení vzniklých škod na pozemcích a na porostech;
- zajišťování potřebných rozhodnutí – povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.;
- projednání, instalace, přemísťování a průběžná údržba dopravního značení k dopravním omezením;
- provádění úhrady veškerých poplatků, skládkového, dopravy odpadu na skládku a úhrady potřebných médií;
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou), zajištění bezpečnosti vlastních pracovníků a to vše v souladu s předpisy BOZP, zajištění ochrany životního prostředí;
- uvedení veškerých povrchů poškozených stavbou do původního stavu včetně případného osetí zelených ploch a náhradní výsadby;
- **vedení stavebního deníku** a jeho předávání s případnými záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavebního úřadu, investora a správců inženýrských sítí;
- předání všech potřebných dokladů, rozhodnutí, **prohlášení o shodě na použité materiály, revizí, osvědčení, atestů;**
- fotodokumentaci před zahájením, v průběhu realizace a po jejím dokončení;
- zajištění a předání dokladové části specifikované ve smlouvě o dílo.

Technické podmínky:

Podrobně je předmět zakázky vymezen v příl. č. 3 ZD – Výkaz výměr.

3 POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČE

Kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který prokáže splnění základní a profesní způsobilosti. Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, **doklady o kvalifikaci předloží uchazeč v prosté kopii jako součást nabídky (vyjma čestných prohlášení).**



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

3.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost prokáže účastník stvrzením čestného prohlášení dle přílohy č. 2, které tvoří nedílnou součást této Zadávací dokumentace nebo předložením dokumentů dle kap. 3.4.

- Zadavatel připouští jako oprávněnou osobu, **též osobu zmocněnou statutárním zástupcem**. V takovém případě uchazeč předloží plnou moc statutárního zástupce (bez nutnosti předložení originálu nebo úředního ověření, tj. i v prosté kopii. Originál plné moci nebo úředně ověřená kopie může být zadavatelem vyžádána před případným podpisem Smlouvy o dílo).

3.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením dokumentů dle kap. 3.4 nebo tím, že předloží:

- a) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán – ne starší než 90 kalendářních dnů k poslednímu dni podání nabídky – prostá kopie.
- b) **Doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky*, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (postačuje výpis z živnostenského rejstříku) – **prostá kopie**.

*Za relevantní ve vztahu k této zakázce mohou být považována zejména oprávnění k podnikání typu **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování** nebo jiná oprávnění s obdobnou vypovídající hodnotou o schopnosti dodavatele realizovat danou zakázku.

3.3 Technická způsobilost

Technickou způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let – postačuje **seznam s min. 3 zakázkami** relevantními k této zakázce, s hodnotou prací (relevantní k této zakázce) **přesahující min. 0,6 mil. Kč bez DPH**.
- Seznam musí zahrnovat tyto informace:
 - Název objednatele, kontaktní údaje na zástupce objednatele, cena, doba a místo plnění zakázky (pokud není zjevné z názvu zakázky).

Součástí seznamu stavebních prací bude dále:



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

- čestné prohlášení dodavatele o tom, že veškeré v seznamu uváděné stavební práce byly provedeny řádně a odborně (čestné prohlášení – originál) **nebo** osvědčení jednotlivých objednatelů o řádném plnění těchto prací (v prosté kopii).

3.4 Další možné formy prokázání kvalifikace dodavatelů

- a) Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (ve smyslu § 228 zákona) mohou prokázat splnění základní a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – v prosté kopii; tento výpis nesmí být starší než 3 měsíce (obdobně ve smyslu § 228, odst. 2 zákona).
- b) Dodavatelé disponující certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů (ve smyslu § 233) – s údaji platnými nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání kvalifikace – mohou v patřičném rozsahu nahradit prokazování kvalifikace předložením tohoto certifikátu – v prosté kopii.
- c) Zadavatel respektuje dále možnost prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob, při společné nabídce více dodavatelů nebo v případě prokazování kvalifikace získané v zahraničí; a to formou obdobně dle Oddílu 4 zákona (tj. § 81 zákona a následující).

3.5 Důsledek nesplnění kvalifikace

Nabídky, u kterých neprokázal uchazeč splnění kvalifikace, jsou nepřijatelné a budou z dalšího posuzování a hodnocení vyřazeny.

4 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní a platební podmínky jsou zadavatelem specifikovány v příloženém návrhu smlouvy o dílo, která je součástí této zadávací dokumentace – **příl. č. 4 ZD.**

Podmínky, které zde zadavatel uvedl, jsou pro dodavatele závazné a neměnné. Dodavatel zde doplní pouze identifikační údaje a výši ceny za dodávku díla.

5 POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY ZA NABÍDKU UCHAZEČE

Zadavatel nepožaduje složení jistoty za nabídku uchazeče.

6 PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ/PLNĚNÍ ZAKÁZKY

- Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky: **od 16. 6. 2018 – do 20. 8. 2018**
- Limitní termín pro dokončení díla: **20. 8. 2018**



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- **Zadavatel je oprávněn změnit či prodloužit termín zahájení a dokončení díla,** případně jednotlivých dílčích termínů realizace akce, avšak při podmínce nenarušení hospodářské soutěže a současně, při podmínce respektování technologických a klimatických podmínek realizace díla ve vztahu k zhotoviteli.
- **Zadavatel je v případě nezajištění potřebných finančních zdrojů oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy s dodavatelem, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu.** V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních zdrojů od smlouvy odstoupit, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné finanční ani jakékoliv jiné nároky, plynoucí z časového prodloužení, zmenšení předmětu plnění veřejné zakázky, přerušení nebo předčasné ukončení realizace díla a jednotlivých dodávek, služeb a drobných stavebních prací. Hrazeny by v takovém případě byly pouze veškeré prokazatelně vykonané a řádně odsouhlasené práce vycházející ze schváleného stavebního položkového rozpočtu.

7 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky hodnotící kritérium **ekonomická výhodnost nabídky podle nejnižší nabídkové ceny (Kč vč. DPH)**. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší cenou. V rámci nabídkové ceny není přípustné v jednotlivých dílčích položkách rozpočtu nabídnout hodnotu „0“. Pokud chce uchazeč nabídnout zadavateli slevu, musí ji rozpustit do jednotlivých položkových cen.

Zadavatel bude hodnotit pouze takovou nabídkovou cenu, kterou uchazeč závazně stvrdí v návrhu smlouvy o dílo – viz příl. č. 4 ZD (čl. 3.1).

V případě naprosté rovnosti nabídkových cen uchazečů bude o jednotlivém pořadí dotčených uchazečů rozhodovat losování.

8 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:	Nejpozději do 22. 3. 2018, 14:00
Místo pro podávání nabídek:	Poštou se nabídka podává na adresu: Obec Krumvíř Krumvíř čp. 184 691 73 Krumvíř Osobně se nabídka zadavateli podává na výše uvedenou adresu v úředních hodinách, tj.: Po: 7.30-17.00, St: 7.30-16.00

Rozhodující pro doručení nabídky je okamžik převzetí nabídky zadavatelem (nikoli předání k poštovnímu doručení).



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

Nabídky, které budou doručeny zadavateli v rozporu s těmito požadavky, zadavatel nezařadí do zadávacího řízení a vrátí je zpět příslušnému uchazeči.

9 DODATEČNÉ INFORMACE K ZAKÁZCE

Případné dotazy uchazečů k veřejné zakázce budou směřovány na kontaktní osobu zadavatele:

Ing. Jan Dobiáš, osoba pověřená výkonem zadavatelských činností
Obora 85, 679 01 Skalice nad Svitavou
Tel.: + 420 776 788 970
info@jd-dotace.cz

Při podávání odpovědí na dotaz uchazeče odešle zadavatel/kontaktní osoba zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. S ohledem na tuto lhůtu je uchazeči doporučeno směřovat své dotazy zadavateli/kontaktní osobě zadavatele v dostatečném termínu (nejpozději do 2 pracovních dnů) před ukončením lhůty pro podání nabídek.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Není vyžadována písemná forma dotazů, respektovány budou veškeré dotazy zaslané emailem (z ověřených adres uchazečů) nebo sdělené telefonicky (z ověřených telefonních čísel kontaktních osob uchazečů).

Kontaktní osoba zadavatele je vázána povinností dodržování principů transparentnosti, rovného přístupu a zákazu diskriminace vůči všem uchazečům (§ 6 zákona), stejně tak i povinností mlčenlivosti a zachování obchodního tajemství uchazečů ve vztahu k zakázce. Uchazeči mají právo vyžádat si závazné stvrzení těchto skutečností formou čestného prohlášení kontaktní osoby.

10 POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, cena s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena musí být členěna na položkové ceny dle jednotlivých částí zakázky / etap zakázky, apod.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace. Nabídková cena musí



Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce:
„Oprava vnějšího schodiště kulturního domu v Krumvíři“

být zpracována jako **cena platná po celou dobu realizace předmětu výběrového řízení až do protokolárního předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků**, není-li dále uvedeno jinak.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci zakázky vymezené v této zadávací dokumentaci a v smlouvě o dílo. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen na trhu až do konce její platnosti.

11 POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ OBSAHU NABÍDKY

- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Nabídka musí být zpracována v **českém jazyce** a předána v **listinné podobě**.
- Nabídka musí být vyhotovena ve **2x paré (1x originál + 1x prostá kopie) + 1x na CD** nebo DVD disku (oskenovaná verze originálního paré nabídky).
- Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a nápisem „NEOTVÍRAT“, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat veškerá oznámení týkající se výběrového řízení.
- Nabídka by neměla obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- **Nabídka bude obsahovat:**
 - Krycí list nabídky (**dle přílohy č. 1 této ZD**);
 - Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace (**dokumenty dle kapitoly 3 této ZD**);
 - **Návrh smlouvy o dílo** podepsanou osobou oprávněnou jednat za uchazeče (**dle přílohy č. 4 této ZD**). Přílohu smlouvy o dílo bude tvořit vyplněný **Výkaz výměr (dle přílohy č. 3 této ZD)**, který budou považován za nedílnou součást závazného návrhu smlouvy o dílo.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

12 ZADÁVACÍ LHŮTA

Uchazeč je vázán svou nabídkou po dobu 90 dnů.



13 DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v zadávací dokumentaci.
- **Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodů.**
- **Zadavatel si vyhrazuje možnost vyjednávat s dodavateli o podmínkách plnění, jednání může probíhat ve více kolech.**
- **Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termín realizace veřejné zakázky.**
- Zadavatel si vyhrazuje právo sdělovat oznamování o výsledku výběrového řízení na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a případné oznámení o vyřazení nabídky **považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.** Adresa příslušného profilu zadavatele je: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00283282>
- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Zadavatel nebude hradit dodavatelům žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.

14 PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení – dle kap. 3.1 ZD
3. Výkaz výměr – slepý
4. Návrh smlouvy o dílo

Dne 7. 3. 2018

.....

Podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele
Jaroslav Komosný, starosta obce