

Exekuční příkaz

**Soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 6, Bělohorská 270/17, Praha 6,
Mgr. Zuzana Sobišková,**

pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal: Okresní soud v Břeclavi č.j. 55 EXE 1224/2015-12, ze dne 31.12.2015, dle exekučního titulu: Platební rozkaz ze dne 1.6.2015, č.j. EPR 107101/2015-5, jež vydal Obvodní soud pro Prahu 1, ve věci:

oprávněného

Československá obchodní banka, a.s., bytem/se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, Radlice, IČ: 00001350
zast.: Mgr. Dajbych Jan, advokát, bytem/se sídlem Vinohradská 3330/220a, 100 00 Praha 10

proti**povinnému**

Šildbergerová, roz. MÁLKOVÁ Věra, bytem/se sídlem MÚ_Krumvíř 184, 691 73 Krumvíř, okr. Břeclav, RČ: 505601

pro 42 252,24 Kč, spolu se zákonným úrokem z prodlení ve výši 8,05% ročně z částky 42 252,24 Kč od 6.5.2015 do zaplacení, s úrokem ve výši 14,90 % ročně z částky 40 252,24 Kč od 6.5.2015 do zaplacení, s kapitalizovaným úrokem ve výši 7 930,13 Kč, s kapitalizovaným zákonným úrokem z prodlení ve výši 3 047,41 Kč, náklady předchozího řízení ve výši 13 016,60 Kč, náklady exekuce a oprávněného rozhodl takto:

K uspokojení uvedených pohledávek se příkazuje provedení exekuce prodejem těchto nemovitých věcí povinného:

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584584 Krumvíř

Kat.území: 675211 Krumvíř

List vlastnictví: 382

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Šildbergerová Věra, č.p. 184, 69173 Krumvíř	505601/	

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	547/2	60	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., bez LV</i>					
	56/4	32	ostatní plocha	zeleně	
	56/5	58	ostatní plocha	zeleně	
	1588/1	19	ostatní plocha	jiná plocha	
	1588/2	444	zahrada		zemědělský půdní fond

Povinnému se zakazuje, aby postižené nemovité věci převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Povinnému se zakazuje, aby odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Soudní exekutor zároveň může rozhodnout o zániku nájemního či pachtovního práva, výměnku nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni, jestliže je nájemné či pachtovné, případně poměrná část výnosu z věci zcela nepřiměřená nájemnému či pachtovnému, případně poměrné části výnosu z věci v místě a čase obvyklé nebo je-li věcné břemeno či výměnek zcela nepřiměřený výhodě oprávněného, a toto právo výrazně omezuje možnost prodat nemovitou věc v dražbě.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věci nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi adresu nemovité věci, kterou povinný používá k bydlení. Pokud tak povinný ve stanovené lhůtě neučiní, bude mít exekutor za to, že adresou nemovité věci používané k bydlení je adresa trvalého bydliště povinného dle centrální evidence obyvatel.

Poučení: Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Neoznámí-li povinný, případně i jeho manžel, ve výše stanovené lhůtě, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, odpovídá povinný, případně i jeho manžel, za škodu tím způsobenou.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

Účastníci exekučního řízení mají právo vyjádřit se k osobě exekutora, kandidáta, koncipienta nebo jiného zaměstnance exekutora, jakož i znalce nebo tlumočnicka.

V Praze dne 11.1.2016

Mgr. Zuzana Sobišková
soudní exekutor

Doručuje se:
oprávněný,
povinný,
Katastrální pracoviště Hustopeče

Tento exekuční příkaz ze dne 11.1.2016, č.j. 180 Ex 6859/15-7 nabyl právní moci dne 19.1.2016.
Přípojení doložky provedla Mgr. Zuzana Sobišková dne 1.4.2016.

Doručuje se dle § 335b odst. 5 OSŘ:
Obecní úřad Krumvíř (vyvěsit na úřední desku)
FÚ - územní pracoviště v Hustopečích
Katastrální pracoviště Hustopeče